



Sitzungsniederschrift öffentlich

öffentliche / nicht öffentliche Sitzung des Rates

Sitzungsort:	Stadt Norderney Conversationshaus, Weißer Saal, Am Kurplatz 1	
Sitzungsdatum:	Dienstag, den 06.12.2022	Niederschrift gefertigt am: 31.01.2023
	Beginn: 18.00 Uhr	Ende: 18:42 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

RV Silvia Selinger-Hugen CDU

stv. Vorsitzende/r

1. stellv. BM Axel Stange SPD

Mitglieder

RM Ronny Aderhold B90/Die Grünen
RM Jürgen Beißel SPD
RM Thomas Blömer SPD
RM Alexandra Eggers SPD
2.stellv. BM Jann Ennen CDU
RM Nico Ennen CDU
BG Stefan Eyhusen B90/Die Grünen
RM Manfred Hahnen FDP
RM Vera Heckelmann SPD
BG Rolf Harms SPD
RM Andreas Köhn CDU
RM Hayo F. Moroni FWN
BM Frank Ulrichs Bürgermeister

von der Verwaltung

AV Holger Reising
Dipl.-Ing. Frank Meemken
Kämmerin Eva-Maria Bergerfurth
Verw.-Angst. Heike Müller

Abwesend:

RM Christian Budde
BG Bernhard Onnen
BG Henning Padberg
RM Stefan Wehlage

Tagesordnung (öffentlicher Teil):

- TOP 9** Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
- TOP 10** Einwohnerfragestunde- 1.Teil
- TOP 11** Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 20.07.2022 (öffentlicher Teil)
- TOP 12** Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- TOP 13** Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Stadt
- TOP 14** Bericht des Bürgermeisters über den Ausführungsstand von Ratsbeschlüssen
- TOP 15** Ergänzendes Verfahren: Bebauungsplan Nr. 04 C "Innenstadt Nord-Ost, Teil C", Neuaufstellung a) Beschluss über die Abwägung b) Satzungsbeschluss
Vorlage: 01/SV/227/2022
- TOP 16** Bebauungsplan Nr. 25 C "Nordhelm Ost", Verfahren zur 3. Änderung a) Beschluss über die Abwägung b) Satzungsbeschluss
Vorlage: 01/SV/228/2022
- TOP 17** Straßenreinigungsgebühr; Nachkalkulation für das Jahr 2021; Kalkulation für das Jahr 2023; 15. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung für die Straßenreinigung der Stadt Norderney vom 06.12.2022
Vorlage: 01/in/135/2022/1
- TOP 18** Abwassergebühren; Nachkalkulation für das Jahr 2021; Kalkulation für das Jahr 2023; 20. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Abwasserbeseitigung (Gebührensatzung für die Abwasserbeseitigung) vom 06.12.2022
Vorlage: 01/in/134/2022/1
- TOP 19** Gästebeitrag; Nachkalkulation für das Jahr 2021; Kalkulation für das Jahr 2023; 5. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung eines Gästebeitrages für die Stadt Norderney vom 06.12.2022
Vorlage: 01/in/136/2022/1
- TOP 20** Spenden über 2000 Euro
Freiwillige Feuerwehr
Vorlage: 01/SV/233/2022
- TOP 21** Unterstützung des Antrages der Gemeinde Texel "Voor veilige Wadden" (Für ein sicheres Watt)
Vorlage: 01/SV/232/2022

TOP 22 Aufbau einer deutsch-ukrainischen Städtepartnerschaft; Antrag der Fraktion Bündnis90/Die Grünen
Vorlage: 01/SV/234/2022

TOP 23 Mitteilungen der Verwaltung

TOP 24 Anfragen und Anregungen

TOP 25 Einwohnerfragestunde- 2.Teil

Protokoll (öffentlicher Teil)

zu TOP 9 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung

RV Selinger-Hugen eröffnet die öffentliche Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest. Sie erläutert, dass TOP 22 „Aufbau einer deutsch-ukrainischen Städtepartnerschaft; Antrag der Fraktion Bündnis90/Die Grünen“ von der Tagesordnung abgesetzt werde, weil es zu diesem Thema noch weiteren Beratungsbedarf gebe.

Der Tagesordnung wird mit dieser Änderung einstimmig zugestimmt.

zu TOP 10 Einwohnerfragestunde - 1.Teil

Es liegen keine Fragen vor.

zu TOP 11 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 20.07.2022 (öffentlicher Teil)

Die Niederschrift über die Sitzung vom 20.07.2022 wurde aufgrund eines Versehens erst kurzfristig vor der Sitzung veröffentlicht, die Genehmigung wird daher vertagt.

zu TOP 12 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

BM Ulrichs teilt mit, dass man sich mit einer finanziellen Unterstützung der Sander Pflege GmbH befasst habe. Es seien weiterhin Beschlüsse gefasst worden in einer steuerrechtlichen Angelegenheit sowie zum Verkauf von zwei Grundstücken, um andere Grundstücke zu arrondieren.

zu TOP 13 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Stadt

BM Ulrichs berichtet über eine Besprechung beim Landkreis Aurich zu den Themen Flüchtlingssituation und Katastrophenschutz.

Zum Thema Flüchtlingssituation sei zu berichten, dass in den letzten 1 ½ Jahren rd. 3000 Flüchtlinge im Landkreis aufgenommen worden seien, davon 92 % mit dem Kriegsbeginn in der Ukraine seit Februar 2022. Bis März 2023 erwarte man noch einmal 2000 Personen. Der Wohnungsmarkt sei ausgereizt. Sporthallen wolle man aus sozialen Gründen nicht belegen. Problematisch sei, dass die Asylbewerberzahl sich verdreifacht und man keinen Vorlauf habe. Im letzten Jahr habe es einen Rechtskreiswechsel für diesen Aufgabenbereich gegeben, so dass

nicht mehr der Landkreis für die Unterbringung zuständig sei, sondern eine Aufnahmeverpflichtung der Städte und Gemeinden gegeben sei. Allerdings seien insbesondere kleine Kommunen damit überfordert und den Flüchtlingen drohe dann die Obdachlosigkeit. Daher übernehme der Landkreis die Aufgabe weiterhin. Nach dem sogenannten Königsteiner Schlüssel sei Norderney verpflichtet, 162 Personen aufzunehmen. Aufgrund der schlechten Erreichbarkeit der Integrationsangebote und der hohen Kosten für die Unterbringung, habe der Landkreis in den letzten Jahren keine Flüchtlinge nach Norderney geschickt. Jetzt sei man aber wieder auf der Liste. Auf der Insel seien bereits 60 Flüchtlinge aus der Ukraine, die auf privatem Wege gekommen seien und größtenteils hier arbeiteten.

Der Landkreis bitte um Mithilfe bei der Suche nach geeigneten Gebäuden. Man sei daher gehalten, geeignete Gebäude und Grundstücke zu benennen. Geeignet bedeute hier, dass die Herrichtung zu angemessenen Kosten in acht Wochen möglich sein müsse. Die Mietdauer betrage maximal 3 Jahre. Die letzte Entscheidung liege beim Landkreis. Die Betreuung erfolge durch die KVHS und beteiligte Hilfsorganisationen. In Aurich sei z. B. ein weiteres Containerdorf geplant und in Norden solle das Gelände des ehemaligen Möbelhauses Pflüger für die Unterbringung der Flüchtlinge genutzt werden. Er fordere jeden auf, sich zu melden, wenn derartige Möglichkeiten vorhanden seien. Man stelle auch selbst Überlegungen an. Große freie Einrichtungen seien ihm nicht bekannt.

RM Aderhold fragt, ob das ehemalige Gebäude der Forschungsstelle Küste geeignet sei. BM Ulrichs erklärt, dass es sich um ein Bürogebäude handle. Eine Wohnnutzung erachte er als schwierig. Hinsichtlich der grundsätzlichen Nutzungsmöglichkeiten habe er eine Anfrage an das Land gestellt. Für dieses Gebäude sowie für das Personalwohnhaus und ein weiteres Personalwohnhaus an der Mühle seien Wertgutachten beauftragt worden. Man habe ihm eine Rückmeldung im Januar in Aussicht gestellt.

Zum Thema Katastrophenschutz habe man sich über grundsätzliche Dinge unterhalten. Auf Norderney habe man bereits einen Alarmplan, der regelmäßig aktualisiert werde. Es sei in dem Gespräch im Wesentlichen um Stromausfälle bei Blackouts und Brownouts gegangen, um die Kommunikation zwischen den Behörden im Notfall und um die Frage, ob die Systeme kompatibel seien. Handynetze würden dann nach kurzer Zeit nicht mehr funktionieren. Es sei weiterhin um Notstromaggregate gegangen, die vorhanden bzw. zu beschaffen seien, sowie um die Wasserver- und Entsorgung. Man sei verpflichtet, bestimmte Vorsorgemaßnahmen zu treffen. Z. B. müssten 1 % der Bevölkerung kurzfristig unterzubringen sein. In Zusammenarbeit mit der Feuerwehr sei man dabei, die entsprechenden Pläne zu überarbeiten.

BM Ulrichs teilt mit, dass die Korus-Stiftung, in dreißig Jahren rd. 3,5 Mio. Euro an Norderneyer Vereine und Institutionen ausgeschüttet habe. Der Stiftungszweck beinhalte die Förderung u. a. des Wohlfahrtwesens, der Alten- und Jugendhilfe, des Sports. Es sei dort ein gutes Finanzmanagement vorhanden. In der letzten Sitzung habe man wiederum 136.500 € ausschütten können. Für die Korus-Stiftung sei eine neue Homepage freigeschaltet worden, auf der man sich informieren könne.

zu TOP 14 Bericht des Bürgermeisters über den Ausführungsstand von Ratsbeschlüssen

BM Ulrichs teilt mit, dass alle Beschlüsse ausgeführt bzw. in Bearbeitung seien.

zu TOP 15 Ergänzendes Verfahren: Bebauungsplan Nr. 04 C "Innenstadt Nord-Ost, Teil C", Neuauflistung a) Beschluss über die Abwägung b) Satzungsbeschluss Vorlage: 01/SV/227/2022

Dipl.-Ing. Meemken erläutert, dass das Niedersächsische Oberverwaltungsgericht im Rahmen eines Klageverfahrens die Unwirksamkeit des Bebauungsplanes festgestellt habe, und zwar aufgrund der fehlerhaften Festsetzung von Ferienwohnungen als gewerbliche Beherbergungs-

betriebe. Das Gericht habe noch auf einen das sog. Abgrabungsverbot betreffenden weiteren Fehler hingewiesen. Diese Fehler würden mit diesem Beschluss korrigiert.

Beschluss:

- a) Die im ergänzenden Verfahren während der Auslegung zur Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 04 C „Innenstadt Nord-Ost, Teil C“ vorgebrachten Stellungnahmen werden zur Kenntnis genommen. Die öffentlichen und privaten Belange werden gem. § 1 Abs. 7 Baugesetzbuch (BauGB) untereinander und gegeneinander abgewogen. Die Zusammenstellung ist Bestandteil des Beschlusses.
- b) Aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) – alle Bestimmungen in der derzeit gültigen Fassung – wird der Bebauungsplan Nr. 04 C „Innenstadt Nord-Ost, Teil C“ vom Rat der Stadt Norderney als Satzung beschlossen. Der Bebauungsplan besteht aus der Planzeichnung, der Begründung und dem Umweltbericht.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	4
Enthaltung:	1

**zu TOP 16 Bebauungsplan Nr. 25 C "Nordhelm Ost", Verfahren zur 3. Änderung a) Beschluss über die Abwägung b) Satzungsbeschluss
Vorlage: 01/SV/228/2022**

Beschluss:

- a) Die während der Auslegung zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25 C „Nordhelm Ost“ vorgebrachten Stellungnahmen werden zur Kenntnis genommen. Die öffentlichen und privaten Belange werden gem. § 1 Abs. 7 Baugesetzbuch (BauGB) untereinander und gegeneinander abgewogen. Die Zusammenstellung ist Bestandteil des Beschlusses.
- b) Aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) – alle Bestimmungen in der derzeit gültigen Fassung – wird der Bebauungsplan Nr. 25 C „Nordhelm Ost“, 3. Änderung vom Rat der Stadt Norderney als Satzung beschlossen. Der Bebauungsplan besteht aus der Planzeichnung und der Begründung.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	15
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu TOP 17 Straßenreinigungsgebühr; Nachkalkulation für das Jahr 2021; Kalkulation für das Jahr 2023; 15. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung für die Straßenreinigung der Stadt Norderney vom 06.12.2022
Vorlage: 01/in/135/2022/1**

Beschluss:

- 1. Die Nachkalkulation für das Jahr 2021 wird zur Kenntnis genommen.

2. Die 15. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung für die Straßenreinigung (Straßenreinigungsgebührensatzung) vom 12.12.2006 mit den Gebührensätzen

Reinigungsklasse	Gebühr 2023
1	3,43 EUR
2	5,42 EUR
3	8,85 EUR
4	14,33 EUR
5	16,90 EUR
6	21,19 EUR

wird in der Fassung des dieser Sitzungsvorlage beigefügten Entwurfs mit Wirkung zum 01.01.2023 unter Berücksichtigung der Kalkulation für das Jahr 2023 beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	15
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu TOP 18 Abwassergebühren; Nachkalkulation für das Jahr 2021; Kalkulation für das Jahr 2023; 20. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Abwasserbeseitigung (Gebührensatzung für die Abwasserbeseitigung) vom 06.12.2022
Vorlage: 01/in/134/2022/1**

Beschluss:

1. Die Nachkalkulation für das Jahr 2021 wird in der vorliegenden Fassung zur Kenntnis genommen.
2. Die 20. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Abwasserbeseitigung (Gebührensatzung für die Abwasserbeseitigung) vom 06.12.2022 wird in der beigefügten Entwurfsfassung mit den Gebührensätzen
 - a. Abwassergebühr je cbm Schmutzwasser jährlich 2,60 EUR
 - b. Abwassergebühr für die Beseitigung von Niederschlagswasser je qm bebaute und befestigte Fläche jährlich 0,74 EUR mit Wirkung vom 01.01.2023 auf der Grundlage der vorgelegten Kalkulation beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	15
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu TOP 19 Gästebeitrag; Nachkalkulation für das Jahr 2021; Kalkulation für das Jahr 2023; 5. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung eines Gästebeitrages für die Stadt Norderney vom 06.12.2022
Vorlage: 01/in/136/2022/1**

Beschluss:

1. Die Nachkalkulation des Gästebeitrags für das Jahr 2021 wird zur Kenntnis genommen.

2. Die Gästebeitragskalkulation für das Jahr 2023 wird auf der Grundlage der vorgelegten Kalkulation beschlossen.

3. Der 5. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung eines Gästebeitrages für die Stadt Norderney (Gästebeitragssatzung) wird in der vorgelegten Entwurfsfassung zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	14
Nein:	0
Enthaltung:	1

**zu TOP 20 Spenden über 2000 Euro
Freiwillige Feuerwehr
Vorlage: 01/SV/233/2022**

Beschluss:

Es wird beschlossen, die Sachspende eines Fahrzeuges Typ „Ford Transit“ zum Gesamtwert von 48.240,82 € durch den Förderverein der Norderneyer Feuerwehr an die Stadt Norderney zur Verwendung im Rahmen der Kinder- und Jugendarbeit der Freiwilligen Feuerwehr Norderney anzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	15
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu TOP 21 Unterstützung des Antrages der Gemeinde Texel "Voor veilige Wadden"
(Für ein sicheres Watt)
Vorlage: 01/SV/232/2022**

BM Ulrichs erläutert, dass der Beschluss den Charakter einer Resolution habe und keine rechtliche Wirkung nach sich ziehe. Es handele sich um eine Solidaritätsbekundung.

Beschluss:

Der Rat der Stadt Norderney schließt sich dem folgenden Beschluss der Gemeinde Texel an:

Der Rat der Gemeinde Texel lehnt alle neuen Genehmigungen für Gasbohrungen und Gasförderung in der Nordsee und im Wattenmeer ab und ist der Ansicht, dass das Vorsorgeprinzip angewendet werden sollte: Solange Ungewissheit über mögliche Schäden und Auswirkungen auf die Watteninseln und ihre unmittelbare Umgebung besteht, werden in der Nordsee und im Wattenmeer keine neuen Genehmigungen erteilt.

Der Rat wird aufgefordert, alle anderen Watteninseln in den Niederlanden, Deutschland und Dänemark aufzufordern, diesen Antrag zu unterstützen und dies weithin bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	15
Nein:	0

Enthaltung:	0
-------------	---

zu TOP 22 Aufbau einer deutsch-ukrainischen Städtepartnerschaft; Antrag der Fraktion Bündnis90/Die Grünen
Vorlage: 01/SV/234/2022

RM Aderhold erklärt, dass die Fraktion Bündnis90/Die Grünen den Antrag für diese Ratssitzung zurückgezogen hätten, weil noch Zeit benötigt werde für eine bessere Vorbereitung des Beschlusses. Der Antrag werde im Januar im Ausschuss für Soziales, Schulen, Sport und Kultur beraten.

zu TOP 23 Mitteilungen der Verwaltung

Es liegen keine Mitteilungen vor.

zu TOP 24 Anfragen und Anregungen

Es liegen keine Anfragen und Anregungen vor.

zu TOP 25 Einwohnerfragestunde - 2.Teil

Es liegen keine Fragen vor.

Silvia Selinger-Hugen
Vorsitzende

Frank Ulrichs
Bürgermeister

Heike Müller
Protokollführerin