



## Sitzungsvorlage

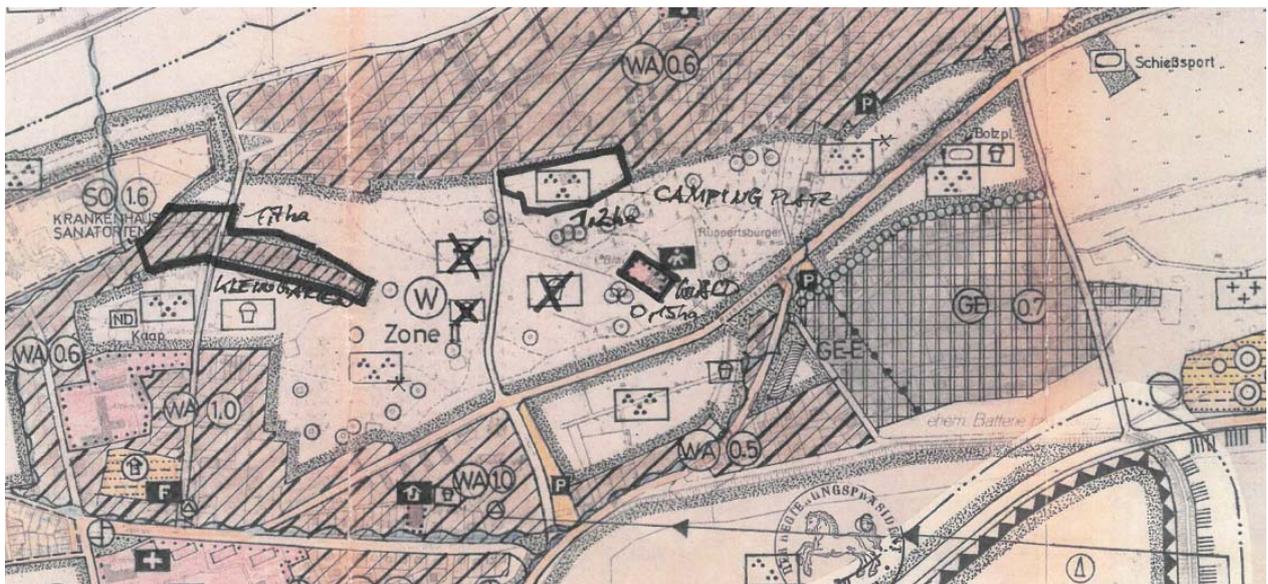
Fachbereich	Aktenzeichen	Vorlagen-Nr.	
FB III	022.32; 600.10.002; 622.10		
↓ Beratungsfolge	↓ TOP-Nr.	Öffentlich / nicht Öffentlich	↓ Sitzungstermin
Ausschuss für Bauen und Umwelt		öffentlich	21.08.2018
Verwaltungsausschuss		nichtöffentlich	05.09.2018

### Flächennutzungsplan der Stadt Norderney Einleitung eines Verfahrens zur 11. Änderung (Änderung des Geltungsbereiches)

#### Sachverhalt

Im März 2018 wurde die Einleitung eines Verfahrens zur 11. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich der Kapgärten beschlossen.

Im Zuge der Bestrebung zur grundsätzlichen Anpassung des Flächennutzungsplanes von 1973 ist es sinnvoll den Geltungsbereich auf das gesamte Rupertsburger Wäldchen auszudehnen, um auch andere, nicht mehr den aktuellen städtebaulichen Zielen entsprechende Darstellungen zu korrigieren. Weiterhin kann im Verfahren um die Neuaufstellung des Bebauungsplanes für den Bereich des Campingplatzes Booken die Änderung auch dieses Bereiches erforderlich sein.



Auszug Flächennutzungsplan der Stadt Norderney

## Finanzielle Auswirkungen

- Nein  
 Ja, mit

Gesamtkosten der Maßnahmen  
(Beschaffungs-Herstellungskosten)  
Euro

Jährliche Folgekosten/ lasten  
 Einmalig  
Euro

Haushaltsmittel in ausreichender Höhe  
vorhanden.

Sichtvermerk FB IV: \_\_\_\_\_

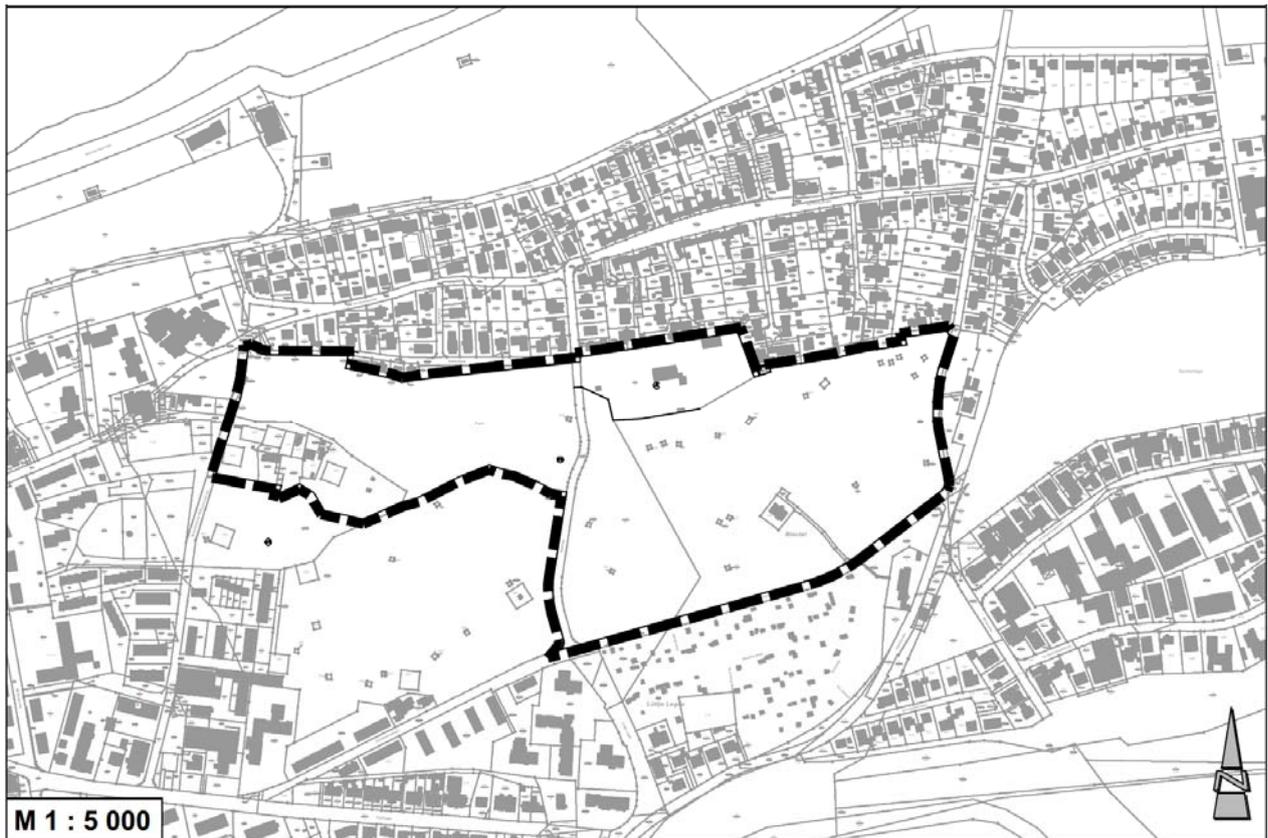
## Beschlussvorschlag

### Empfehlungsbeschluss

- Ja  
 Nein

Aufgrund des § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 30.06.2017 (BGBl. I S. 2193) und aufgrund des § 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBL. S 576), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 26.10.2016 (Nds. GVBL. S 226), wird die Einleitung eines Verfahrens zur 11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderney mit dem vergrößerten Geltungsbereich beschlossen.

Der Geltungsbereich der Änderung ergibt sich aus dem anliegenden Lageplan:



Norderney, 08.08.18

Der Bürgermeister

(Ulrichs)