



Protokollauszug

Sitzung: **öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauen und Umwelt**

Sitzungsdatum: **21.10.2020**

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

RM Moroni stellt den Antrag, die Tagesordnungspunkte Nr. 6 Bebauungsplan Nr. 2 B „Innenstadt Mitte, Teil B“, Nr. 8 Bebauungsplan Nr. 12 „Am Fischerhafen“, Nr. 9 Flächennutzungsplan der Stadt Norderney, Verfahren zur 11. Änderung und Nr. 10 Flächennutzungsplan der Stadt Norderney, Verfahren zur 13. Änderung von der Tagesordnung abzusetzen, da die dazu gehörigen Unterlagen nicht bzw. erst zu spät zur Verfügung gestanden hätten.

RM Kiefer gibt an, dass er zwar alle Unterlagen erhalten habe, bemängelt aber ebenfalls, dass diese erst zu spät zur Verfügung gestanden hätten.

Die Verwaltung erläutert, dass sie die Unterlagen zu den Bebauungsplänen und den Änderungen des Flächennutzungsplans fristgerecht am 13.10.2020 in das Ratsinformationssystem eingestellt habe. Am Freitag, den 16.10.2020 seien im Nachgang noch ergänzende Unterlagen sowohl im Ratsinformationssystem bereitgestellt, als auch zusätzlich per E-Mail versendet worden.

RV Hahnen stellt den Antrag, den Tagesordnungspunkt Nr. 5 Bebauungsplan Nr. 28 „Am Weststrand“, Beschluss zur Einleitung eines Verfahrens zur 7. Änderung von der Tagesordnung abzusetzen. Hier müsse zunächst ein Vertrag mit dem Grundstückseigentümer geschlossen werden, in welchem die Stadt Norderney sich den Kauf eines Grundstückstreifens zur Verbreiterung des „Habenpatts“ ausbedingen solle, bevor der Einleitungsbeschluss gefasst werde.

RM Kiefer weist darauf hin, dass es sich lediglich um einen Einleitungsbeschluss handle, wodurch noch keine Verpflichtung oder Ansprüche des Grundstückseigentümers entstünden den Bebauungsplan tatsächlich zu ändern.

Die Verwaltung stimmt RM Kiefer diesbezüglich zu und ergänzt, dass das Verfahren zur Änderung des Bebauungsplanes und ein eventueller Grundstückskaufvertrag verschiedene Vorgänge seien, die nicht voneinander abhängig gemacht werden dürften. Der Bürgermeister weist darauf hin, dass der zum Antrag der FDP in der Badezeitung veröffentlichte Artikel unglücklich war. Mit Blick auf die Beschwerde über die zu spät übersandten Unterlagen fordert der Bürgermeister dazu auf, diese Rückmeldung schon früher an die Verwaltung zu geben. Gegebenenfalls könne eine Sitzung dann im Voraus vertagt werden.



Nach eingehender Diskussion über die von RM Moroni und RM Kiefer gestellten Anträge und die Tagesordnung stellt der Vorsitzende die Frage, welche Tagesordnungspunkte nun tatsächlich von der Tagesordnung abgesetzt werden sollen. Nachfolgend lässt der Vorsitzende für einen Großteil der Tagesordnungspunkte einzeln darüber abstimmen, ob sie von der Tagesordnung abgesetzt werden, oder ob sie darauf verbleiben sollen.

Beschluss:

Bezüglich des Antrages von RV Hahnen beschließt der Ausschuss für Bauen und Umwelt mit 2 Ja-Stimmen und 5 Nein-Stimmen, den Tagesordnungspunkt 5 *Bebauungsplan Nr. 28 „Am Weststrand“* Beschluss zur Einleitung eines Verahrend zur 7. Änderung nicht abzusetzen.

Bezüglich des Antrages von RM Moroni beschließt der Ausschuss für Bauen und Umwelt mit 5 Ja-Stimmen, einer Nein-Stimme und einer Enthaltung, den Tagesordnungspunkt 6 *Bebauungsplan Nr. 2 B „Innenstadt Mitte, Teil B“* Verfahren zur Neuaufrstellung – Beschluss zur Auslegung von der Tagesordnung abzusetzen.

Der Ausschuss für Bauen und Umwelt beschließt mit 6 Ja-Stimmen und einer Nein-Stimme, den Tagesordnungspunkt 7 *Bebauungsplan Nr. 28 „Am Weststrand“, 6. Änderung* Beschluss über die erneute Auslegung auf der Tagesordnung zu belassen.

Bezüglich des Antrages von RM Moroni beschließt der Ausschuss für Bauen und Umwelt mit 3 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen und einer Enthaltung, den Tagesordnungspunkt 8 *Bebauungsplan Nr. 12 „Am Fischerhafen“, Verfahren zur Neuaufrstellung* nicht abzusetzen.

Bezüglich des Antrages von RM Moroni beschließt der Ausschuss für Bauen und Umwelt mit 6 Ja-Stimmen und einer Enthaltung, die Tagesordnungspunkte 9 und 10 bezüglich der 11. und 13. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Norderney von der Tagesordnung abzusetzen.

Der Ausschuss für Bauen und Umwelt beschließt mit 6 Ja-Stimmen und einer Enthaltung die geänderte Tagesordnung.