



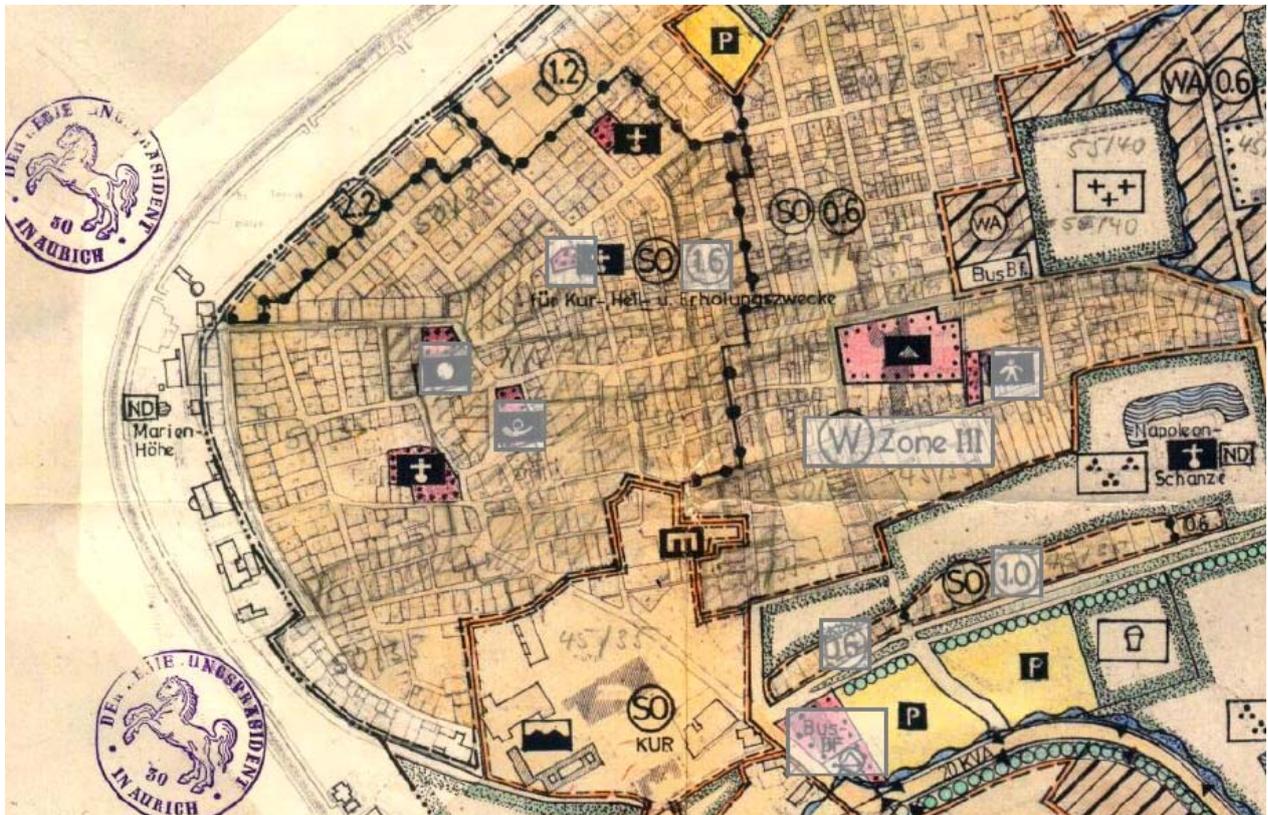
Sitzungsvorlage

Fachbereich	Aktenzeichen	Vorlagen-Nr.	
FB III	600.10.002; 622.10; 022.32	BA 12/2019	
↓ Beratungsfolge	↓ TOP-Nr.	Öffentlich / nicht Öffentlich	↓ Sitzungstermin
Ausschuss für Bauen und Umwelt	5.	öffentlich	07.08.2019
Verwaltungsausschuss	3.	nichtöffentlich	05.09.2019

Flächennutzungsplan der Stadt Norderney Einleitung eines Verfahrens zur 13. Änderung

Sachverhalt

Im Zuge der Aufstellung der Bebauungspläne für die Innenstadt ist auch der rechtskräftige Flächennutzungsplan anzupassen. Die Änderung betrifft im Wesentlichen die Darstellung von Gemeinbedarfsflächen und der Geschossflächenzahlen. Die Darstellung des Sondergebietes (§11 BauNVO) „Kur-, Heil- und Erholungszone“ wird übernommen.



Rechtskräftiger Flächennutzungsplan

Finanzielle Auswirkungen

- Nein
 Ja, mit

Gesamtkosten der Maßnahmen
(Beschaffungs-Herstellungskosten)
Euro

Jährliche Folgekosten/ lasten
 Einmalig
Euro

Haushaltsmittel in ausreichender Höhe
vorhanden.

Sichtvermerk FB IV: _____

Beschlussvorschlag

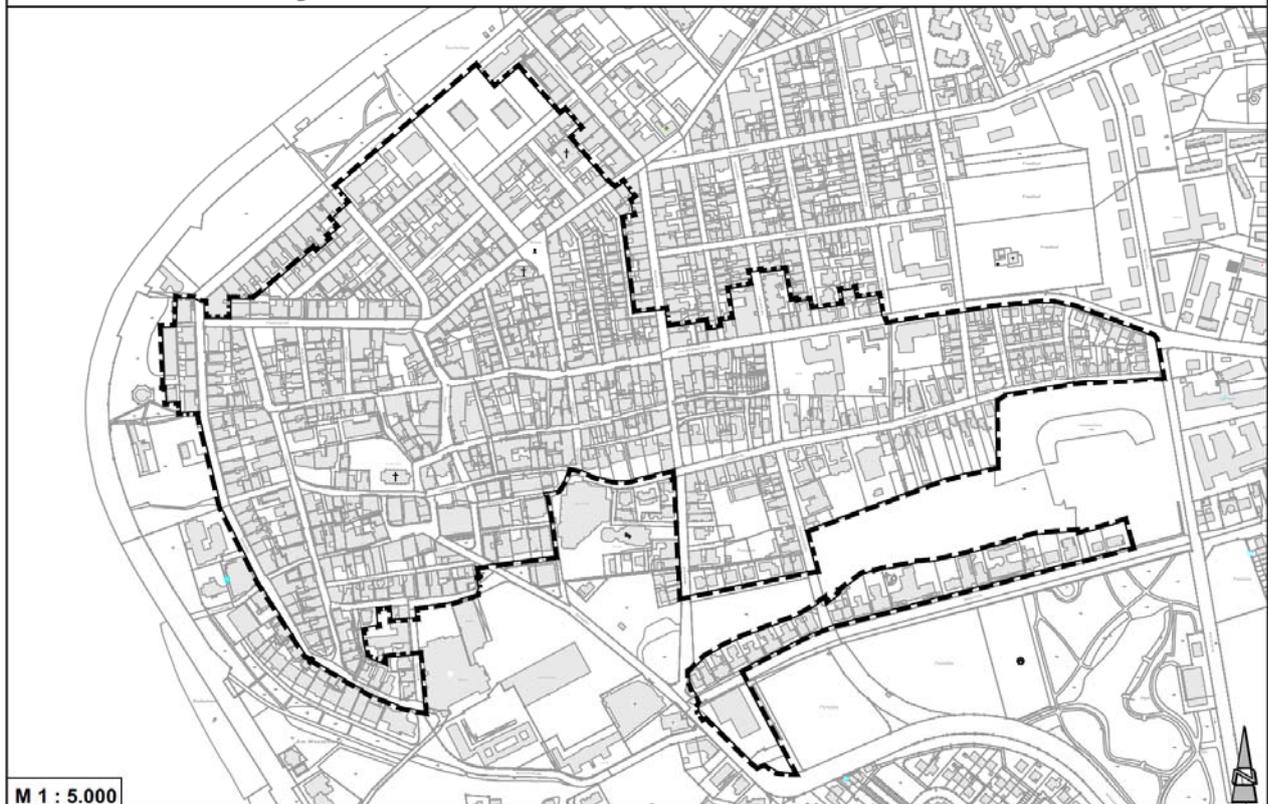
Empfehlungsbeschluss

- Ja (Bauausschuss)
 Nein (Verwaltungsausschuss)

Aufgrund des § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 30.06.2017 (BGBl. I S. 2193) und aufgrund des § 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBL. S 576), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 26.10.2016 (Nds. GVBL. S 226), wird die Einleitung eines Verfahrens zur 13. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderney beschlossen.

Der Geltungsbereich der Änderung ergibt sich aus dem anliegenden Lageplan:

Stadt Norderney 13. Flächennutzungsplanänderung (34,5 ha)



Norderney, 11.07.19

Der Bürgermeister

(Ulrichs)