



## **Beschlussvorschlag:**

Empfehlungsbeschluss:  
*Bauausschuss*

Ja

VA

Nein

Den vorliegenden Entwürfen zur Neuaufstellung der Bebauungspläne Nr. 03 A und B „Innenstadt Süd, Teile A und B“ mit Begründung und Umweltbericht wird zugestimmt.

Es wird beschlossen, die Planentwürfe mit den örtlichen Bauvorschriften sowie die Begründungen mit dem Umweltbericht gem. § 3 Abs. 1 BauGB für die Dauer eines Monats bzw. mindestens 30 Tagen öffentlich auszulegen. Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB wird gleichzeitig durchgeführt.

Der Bürgermeister

Frank Ulrichs

## **Anlage(n):**

### Öffentlich:

Entwurf Bebauungsplan Nr. 03 A „Innenstadt Süd, Teil A“, Neuaufstellung

- Planzeichnung
- Begründung
- Umweltbericht

Entwurf Bebauungsplan Nr. 03 B „Innenstadt Süd, Teil B“, Neuaufstellung

- Planzeichnung
- Begründung
- Umweltbericht

### Nichtöffentlich:

Entwurf Bebauungspläne Nr. 03 A und B „Innenstadt Süd, Teile A u. B“, Neuaufstellung

- Abwägungsvorschläge frühzeitige Beteiligung