



B e k a n n t m a c h u n g

Sitzung: **öffentliche Sitzung des Bauausschusses**
Datum: **am Donnerstag, den 13.06.2024**
Beginn: **18:00 Uhr**
Sitzungsort: **Aula, Kooperative Gesamtschule Norderney, An der Mühle 2**

Norderney, der 03.06.2024

Frank Ulrichs

T a g e s o r d n u n g

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
- 2 Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 05.07.2023
- 3 Bauantrag der Stadt Norderney zur Erweiterung der Essensausgabe der Grundschule, Jann-Berghaus-Straße 56
- 4 Bauantrag der Stadt Norderney zum Einbau eines Rauchschutzhanges im denkmalgeschützten Treppenhaus der Grundschule, Jann-Berghaus-Straße 56
- 5 Bauantrag der Stadt Norderney zur Nutzungsänderung eines Kellerraums im Haus der Begegnung zu einem Bandproberaum für das Jugendcafé, An der Mühle 6
- 6 Bauantrag der Staatsbad Norderney GmbH zur Teilsanierung der Holzkonstruktion am Weiße Düne-Strand, An der weißen Düne (Eingang 06.05.2024)
- 7 Bauantrag der Staatsbad Norderney GmbH zur Nutzungsänderung der Badehalle am Weststrand zu einem Restaurant mit 68 Sitzplätzen, Am Weststrand 2 (Eingang 28.09.23)
- 8 Bauantrag Wohnungsgesellschaft Norderney mbH zum Neubau eines Wohnhauses, An der Mühle 4 e-f (Eingang 25.04.2024)
- 9 Bauantrag der Wohnungsgesellschaft Norderney mbH zur Nutzungsänderung eines Kiosks zu einer Pizzeria, Lüttje Legde (Eingang 20.03.2024)

- 10 Bebauungsplan Nr. 47 b "Hinterer Hafenbereich", Beschluss zur Einleitung eines Verfahrens zur 3. Änderung
Vorlage: 01/SV/316/2024
- 11 Bebauungsplan Nr. 61 "An der Mühle" a) Beschluss über die Einleitung eines Verfahrens zur 1. Änderung b) Beschluss über die Auslegung
Vorlage: 01/SV/318/2024
- 12 Bebauungspläne Nr. 03 A und B "Innenstadt Süd, Teile A und B", Neuaufstellung, Beschluss über die Auslegung
Vorlage: 01/SV/317/2024
- 13 Bebauungspläne Nr. 66 C und D "Ostbadestrand" u. "FKK-Badestrand", Neuaufstellung, Beschluss über die Auslegung
Vorlage: 01/SV/319/2024
- 14 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 55 VE "Hotel LUV Norderney", Neuaufstellung, Beschluss über die Auslegung
Vorlage: 01/SV/320/2024
- 15 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 60 "Gartenstadt" (ergänzendes Verfahren) a) Beschluss über die Abwägung b) Satzungsbeschluss
Vorlage: 01/SV/315/2024
- 16 Erhaltungssatzungen Nr. 3-10, 1. Änderung, Satzungsbeschluss
Vorlage: 01/SV/321/2024
- 17 Neufassung der Zweckentfremdungssatzung der Stadt Norderney, Satzungsbeschluss
Vorlage: 01/SV/322/2024
- 18 Mitteilungen der Verwaltung und Sachstand zu offenen Anfragen
- 19 Anfragen und Anregungen
- 20 Einwohner-/Einwohnerinnenfragestunde