



## Bekanntmachung

Sitzung: **Sitzung des Bauausschusses**  
Datum: **am Mittwoch, den 02.04.2025**  
Beginn: **18:00 Uhr (öffentlicher Teil)**  
Sitzungsort: **Aula, Kooperative Gesamtschule Norderney, An der Mühle 2**

Norderney, der 24.03.2025

Frank Ulrichs

## Tagesordnung öffentlicher Teil

- 6 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung (öffentlicher Teil)
- 7 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 17.09.2024 (öffentlicher Teil)
- 8 Bebauungsplan Nr. 10 "Im Gewerbegebiet", Beschluss zur Einleitung eines Verfahrens zur 2. Änderung  
Vorlage: 01/SV/376/2025
- 9 Bebauungsplan Nr. 12 "Am Fischerhafen", Verfahren zur Neuaufstellung, Beschluss über die Auslegung  
Vorlage: 01/SV/379/2025
- 10 Verfahren zur Neuaufstellung der Bebauungspläne Nr. 3 A und 3 B "Innenstadt Süd, Teile A und B", Beschluss über die erneute Auslegung  
Vorlage: 01/SV/378/2025
- 11 Verfahren zur 15. Änderung des Flächennutzungsplanes, Beschluss über die erneute Auslegung  
Vorlage: 01/SV/377/2025
- 12 16. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bereich Strände) a) Beschluss über die Abwägung b) Feststellungsbeschluss  
Vorlage: 01/SV/380/2025
- 13 Bebauungspläne Nr. 66 C "Ostbadestrand" und Nr. 66 D "FKK-Badestrand"  
a) Beschluss über die Abwägung b) Satzungsbeschluss  
Vorlage: 01/SV/381/2025
- 14 Neufassung der Gestaltungssatzung der Stadt Norderney, Beschluss über die Auslegung  
Vorlage: 01/SV/382/2025

- 15 Bauantrag der Stadt Norderney zum Neubau eines Personalwohnhauses, An der Mühle 3 e/f
- 16 Mitteilungen der Verwaltung und Sachstand zu offenen Anfragen
- 17 Anfragen und Anregungen
- 18 Einwohner-/Einwohnerinnenfragestunde