



Bekanntmachung

Sitzung: **öffentliche Sitzung des Bauausschusses**
Datum: **am Dienstag, den 05.05.2026**
Beginn: **18:00 Uhr**
Sitzungsort: **Aula, Kooperative Gesamtschule Norderney, An der Mühle 2**

Alternativ kann die Sitzung als **Live-Stream** über die Internetseite der Stadt Norderney verfolgt werden. Ein Beitrag im Rahmen der Einwohner- / Einwohnerinnenfragestunde ist auf diesem Weg jedoch nicht möglich.

Norderney, der 23.04.2026

Frank Ulrichs

Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
- 2 Genehmigung der Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung vom 19.08.2025
- 3 Bauvoranfrage der Stadt Norderney zum Ausbau erneuerbarer Energien auf dem Gelände der Kläranlage, Am Südstrandpolder 1
- 4 Bauantrag der Stadt Norderney zum Neubau einer Nebenanlage, An der Mühle 2
- 5 Bauantrag der Flughafen Norderney GmbH zur Erweiterung und energetischen Sanierung eines Restaurants, Am Leuchtturm 1a (Eingang 09.12.2025)
- 6 Mitteilung über die Anwendung des sog. "Bau-Turbo" (Südwesthörn 1, Am Golfplatz 3)
- 7 Neufassung der Gestaltungssatzung der Stadt Norderney - Beschluss über die erneute Auslegung
Vorlage: 01/SV/495/2026
- 8 Bebauungspläne Nr. 3 A u. B "Innenstadt Süd-Ost, Teile A u. B" - Beschluss über die erneute Auslegung
Vorlage: 01/SV/496/2026
- 9 Neufassung Erhaltungssatzung Nr. 12 "Ostland" - Satzungsbeschluss
Vorlage: 01/SV/497/2026

- 10 Bebauungsplan Nr. 50 "Marienheim" a) Beschluss zur Einleitung eines Verfahrens zur Neuaufstellung b) Eilentscheidung gem. § 89 NKomVG: Beschluss über den Erlass einer Veränderungssperre
Vorlage: 01/SV/498/2026
- 11 Mitteilungen der Verwaltung und Sachstand zu offenen Anfragen
- 12 Anfragen und Anregungen
- 13 Einwohner-/Einwohnerinnenfragestunde