

Umweltausschuss

11.06.2026

Öffentliche Sitzung des Umweltausschusses

18:00 Uhr

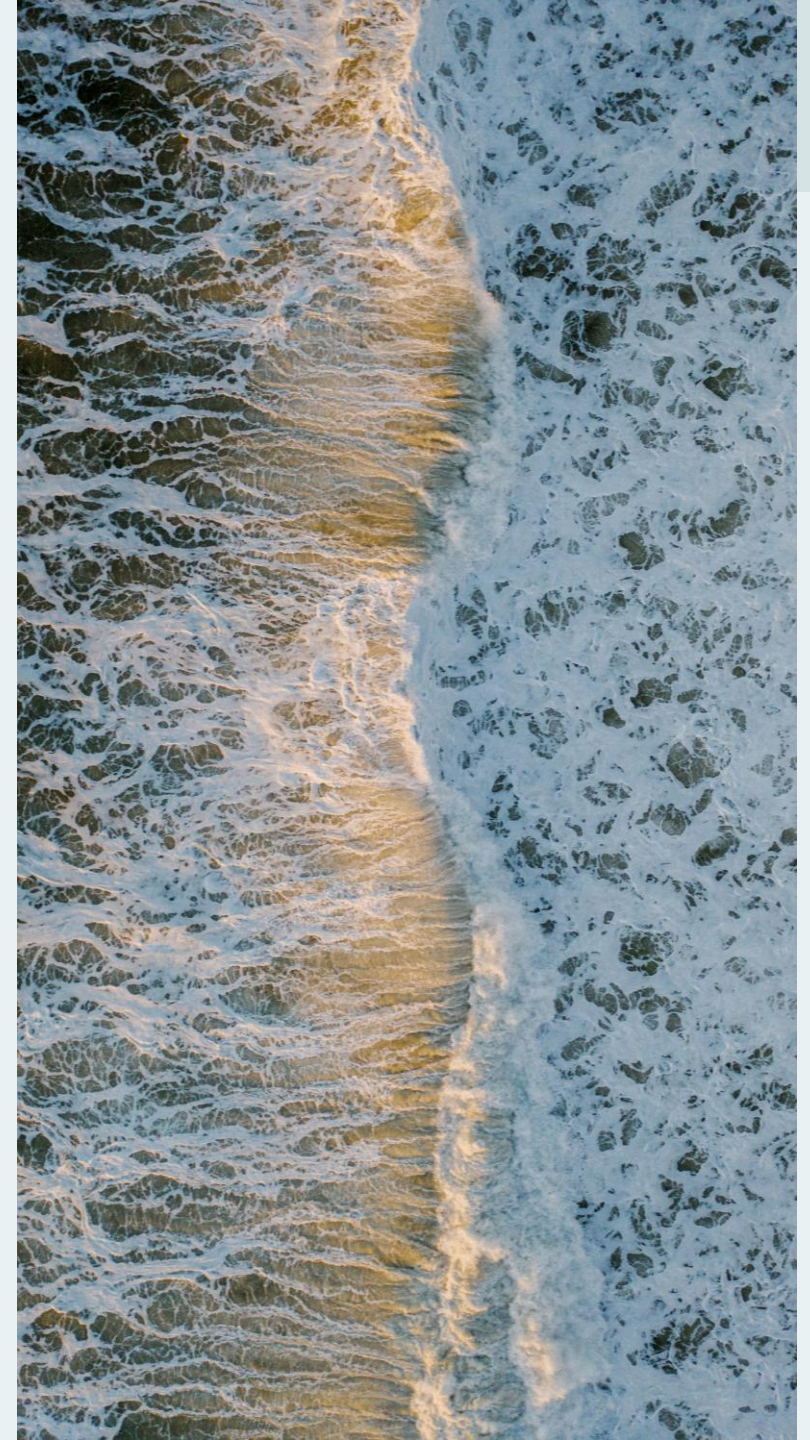
Aula, KGS Norderney, An der Mühle 2

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit sowie Tagesordnung
2. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Umweltausschusses vom 20.11.2025
3. Amprion GmbH: Informationen zu aktuellen und geplanten Bau- und Kompensationsmaßnahmen
4. Einwohner-/Einwohnerinnenfragestunde
5. Informationen zum Entsiegelungskataster Niedersachsen
6. Sachstände Umweltthemen
7. Mitteilung der Verwaltung
8. Anfragen und Anregungen
9. Einwohner-/Einwohnerinnenfragestunde

TOP 3:

Amprion GmbH:
Informationen zu aktuellen
und geplanten Bau- und
Kompensationsmaßnahmen



DEN WINDSTROM AN LAND BRINGEN

AMPRION-PROJEKTE AUF NORDERNEY

UMWELTAUSSCHUSS NORDERNEY

11. JUNI 2026



AGENDA

- Überblick Amprion-Projekte über Norderney
- Seekabelinstallation DolWin4 & BorWin4
- Horizontalbohrungen BalWin1 & BalWin2
- Kommunikationsmaßnahmen 2026
- Gesamtzeitplan Baumaßnahmen
- Kompensationsmaßnahme Ostheller
- Offene Fragen

ÜBERBLICK PROJEKTE UNTER NORDERNEY

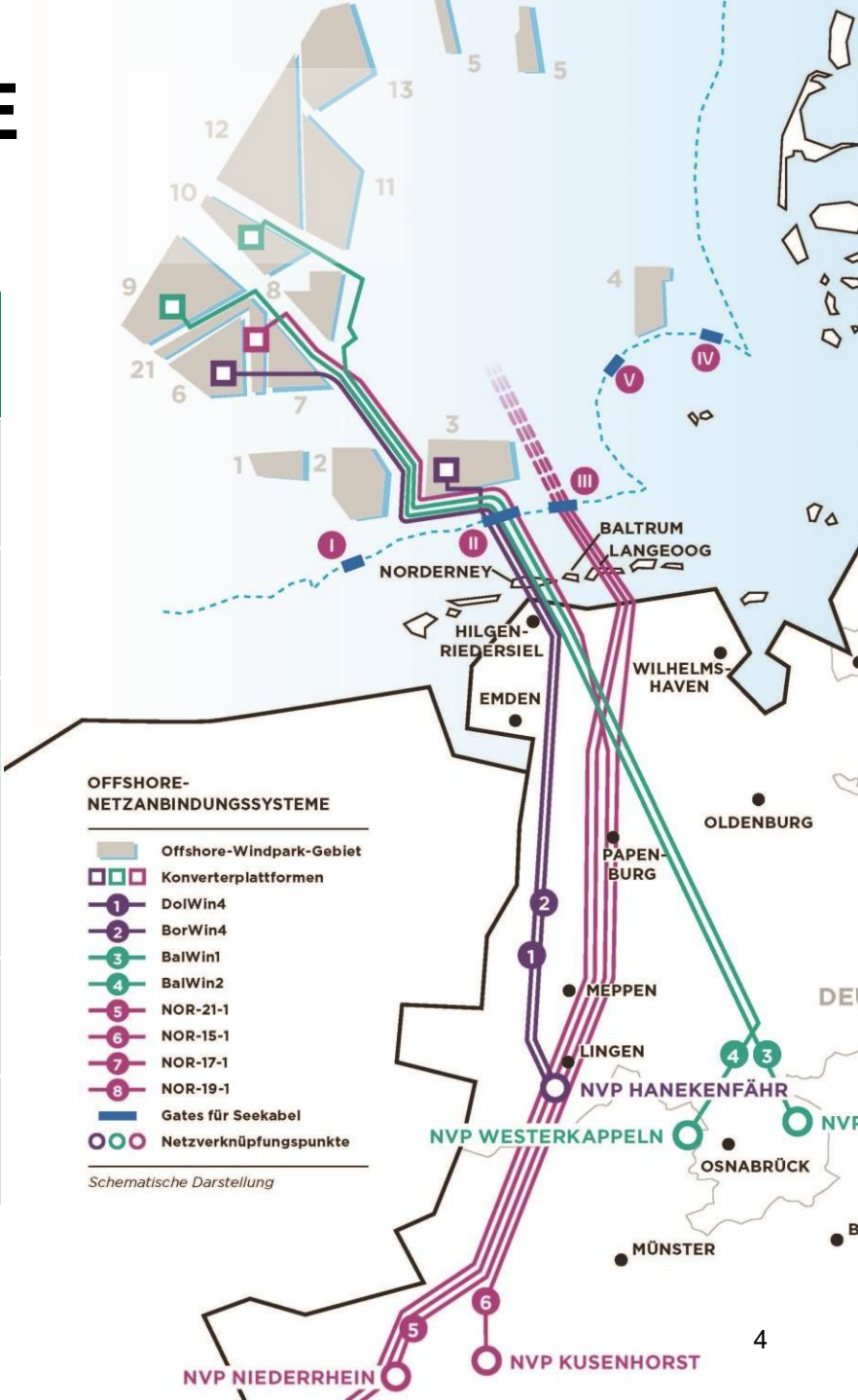


OFFSHORE-NETZANBINDUNGSSYSTEME

ÜBERBLICK NORDERNEY

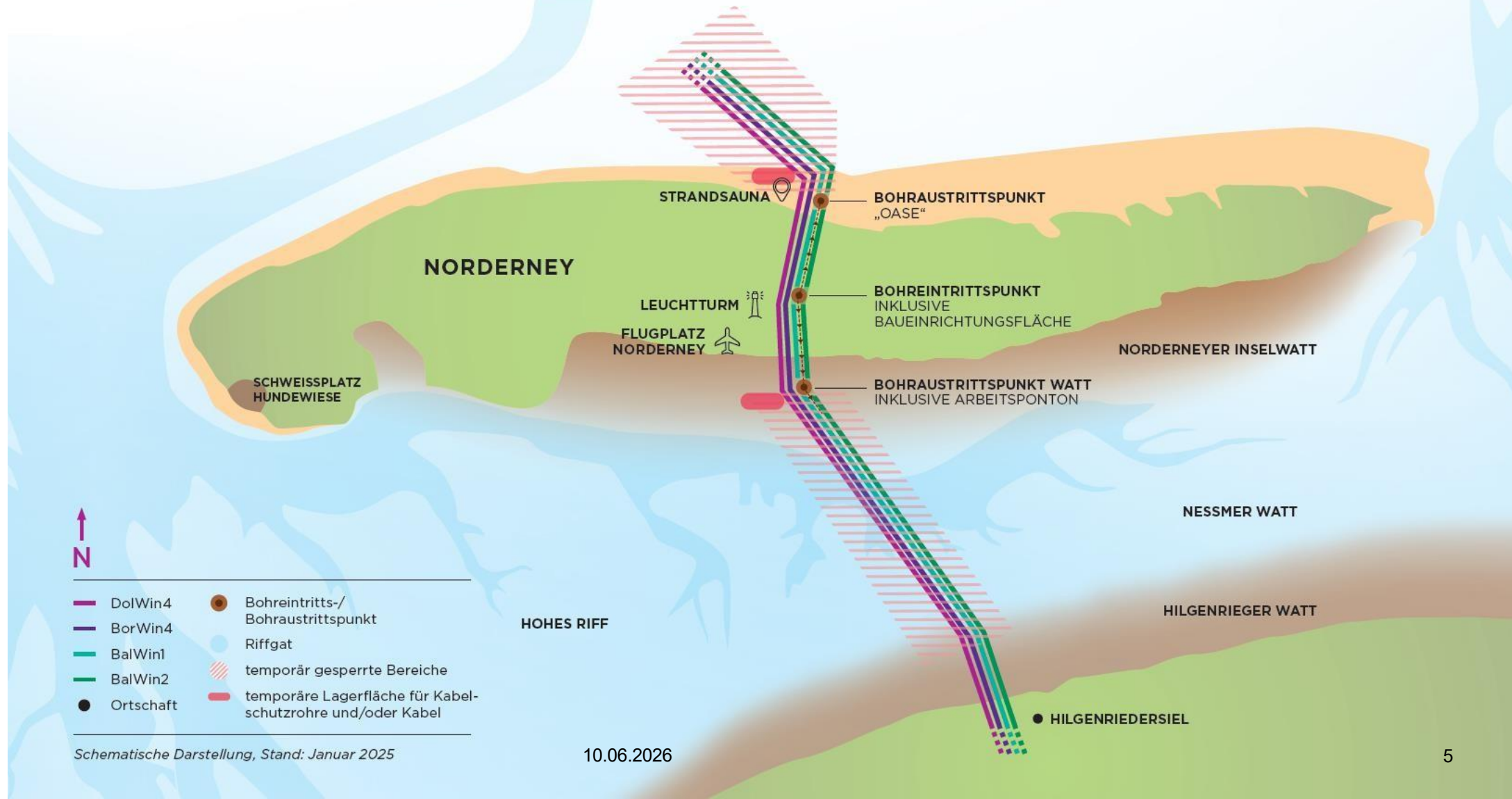
	DolWin4 // BorWin4	BalWin1 // BalWin2	Windader West* (System Kusenhorst)**
NVP	beide Hanekenfähr (Lingen)	Wehrendorf (NDS) // Westerkappeln (NRW)	Kusenhorst // Niederrhein Rommerskirchen // Oberzier
Fertigstellung	2028	2030 // 2031	2032 // 2033 // 2034 // 2036
Gesamtlänge	ca. 215 km // ca. 280 km 60 km // 125 km auf See rund 155 km an Land	ca. 360 km // ca. 380 km 155 km // 165 km auf See 205 km // 215 km an Land	ca. 444 km 134 km auf See 310 km an Land
Kapazität	jeweils 900 MW	jeweils 2.000 MW	jeweils 2.000 MW
Technologie	jeweils 320 kV DC Kabel	jeweils 525 kV DC Kabel	jeweils 525 kV DC Kabel

* gem. NEP 2037/2045 (2023)
** gem. FEP 2025



SEEKABELVERLEGUNG NORDERNEY 2025 UND 2026

ÜBERSICHT - BETROFFENE BEREICHE



DOLWIN4 SEEKABELVERLEGUNG



AUSBLICK SEEKABELINSTALLATION

DOLWIN4 & BORWIN4

Voraussichtlicher Zeitraum	Aktivität
August bis September 2025	Wattkabelinstallation DolWin4
Mai bis Juli 2026	Nearshore Kabelinstallation DolWin4
Juli bis September 2026	Wattkabelinstallation BorWin4
Juli bis September 2027	Nearshore Kabelinstallation BorWin4
Juni bis Juli 2027	Offshore Kabelinstallation DolWin4 (ab 8 m- bzw. 14 m-Tiefenlinie)
August bis Oktober 2027	Offshore Kabelinstallation BorWin4 (ab 8 m- bzw. 14 m-Tiefenlinie)

AKTUELLER STAND

NEARSHORE DOLWIN4 – STARTPUNKT



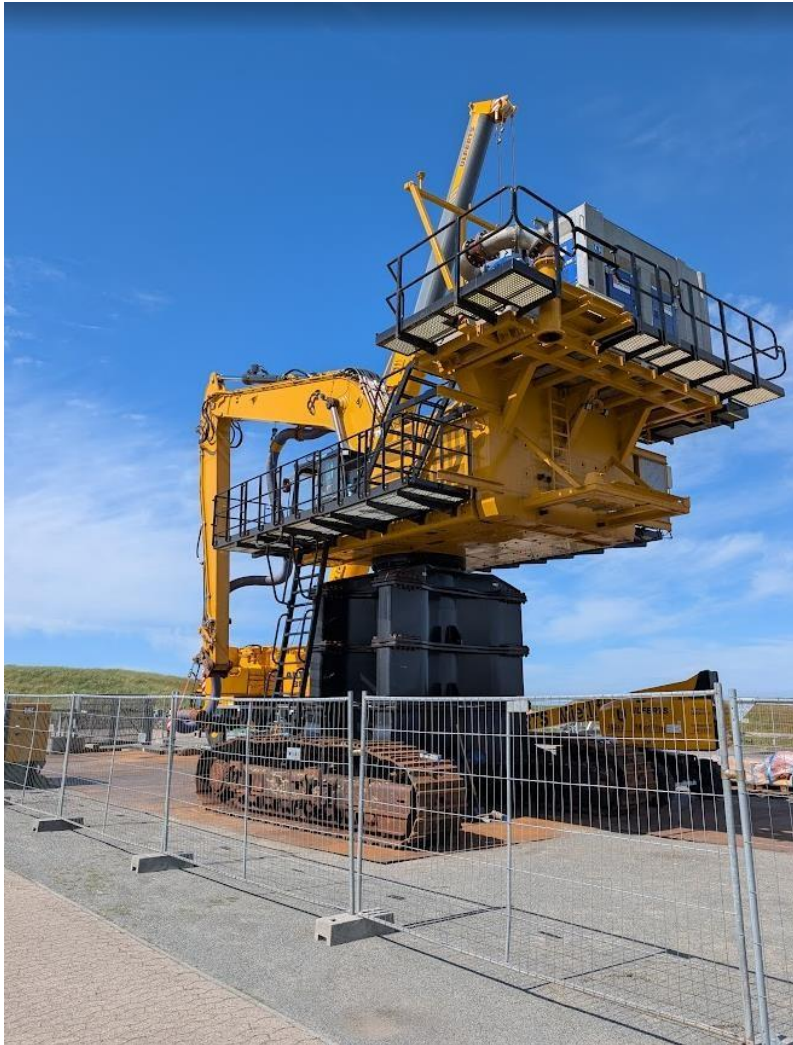
AKTUELLER STAND

NEARSHORE DOLWIN4 - KABELVERLEGUNG



AKTUELLER STAND

NEARSHORE DOLWIN4 – BE-FLÄCHE „NORDSTRAND“



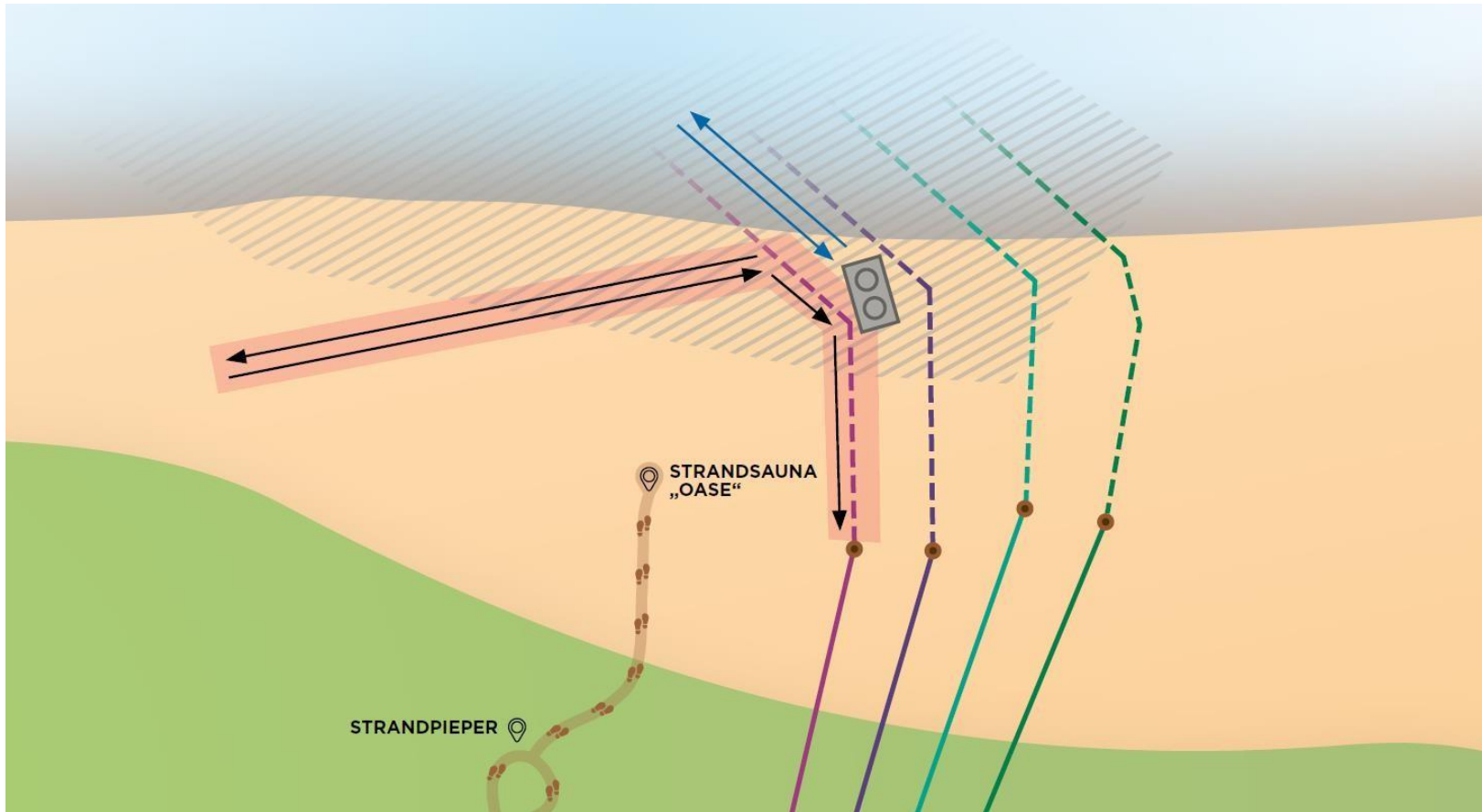
AKTUELLER STAND

NEARSHORE DOLWIN4 – BE-FLÄCHE „AM LEUCHTTURM“



AKTUELLER STAND

NEARSHORE DOLWIN4



Schematische Darstellung

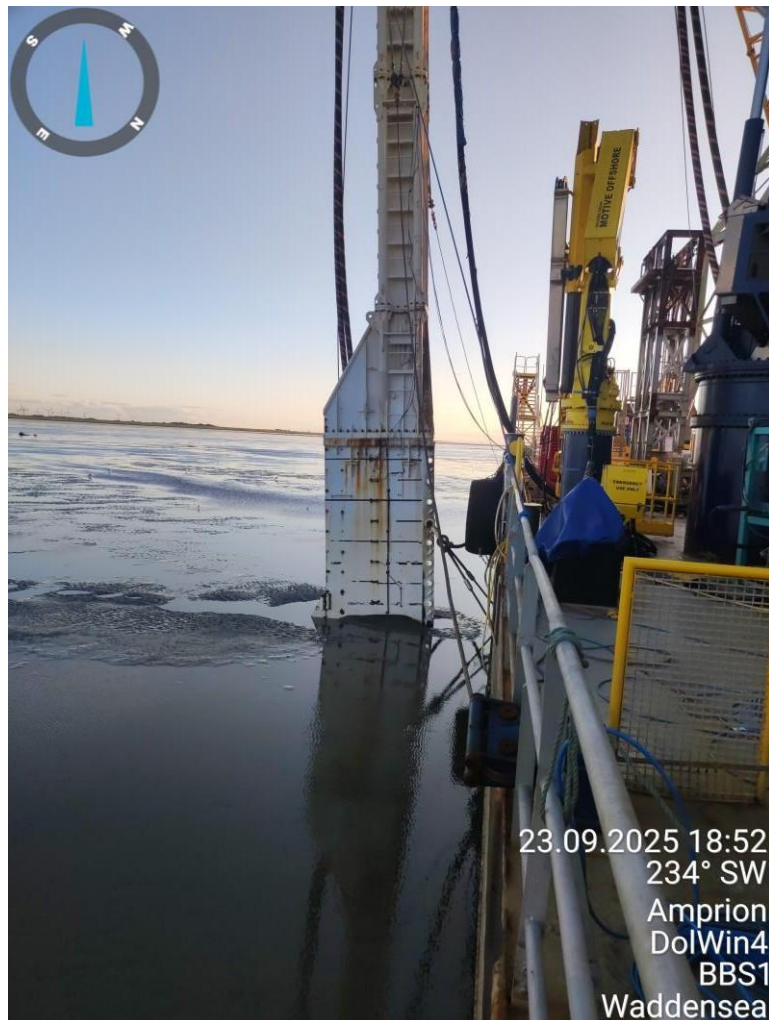
AUSBLICK

WATTKABEL BORWIN4



AUSBLICK

WATTKABEL BORWIN4



AUSBLICK

WATTKABEL BORWIN4 - NORDERNEY



BALWIN1 & BALWIN2 HORIZONTALBOHRUNGEN



HORIZONTALBOHRUNGEN

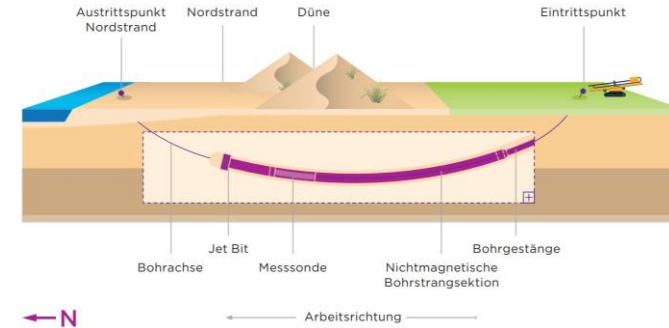
VON DER INSELMITTE ZUR OASE



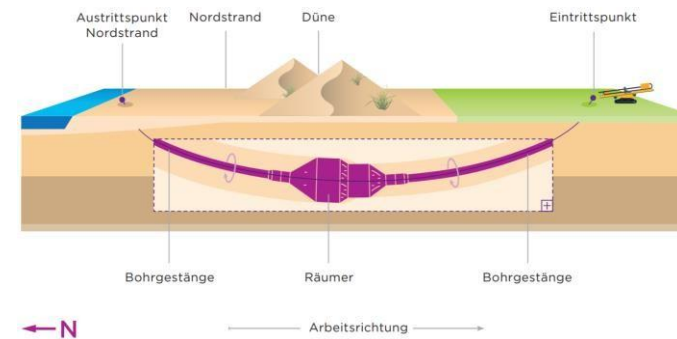
HORIZONTALBOHRUNGEN

HORIZONTAL DIRECTIONAL DRILLING

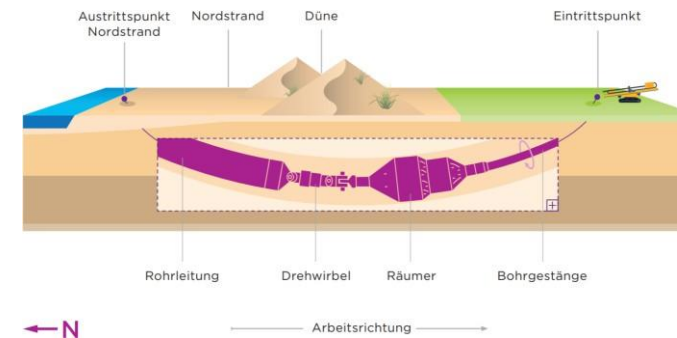
SCHRITT 1: PILOTBOHRUNG



SCHRITT 2: AUFWEITEN



SCHRITT 3: ROHREINZUG



HOW DOES IT WORK?

NOISE BARRIER // BEACH SITE (NORTH)



HOW DOES IT WORK?

CABLE CONDUITS // PULL BACK



KOMMUNIKATIONS- MASSNAHMEN 2026



KOMMUNIKATIONSMASSNAHMEN 2025

GEPLANTE BEGLEITUNG DER BAUAKTIVITÄTEN

- Infocontainer an der BE-Fläche
- Infoschild am Ausgang Richtung Oase
- Baubroschüre/Website
- Informationsstand während Haupttätigkeiten am Nordstrand
- Regelmäßige Sprechzeiten / Grillfeste
- Einzelne Infoveranstaltungen im Conversationshaus
- Pressearbeit
- Gemeinsame Plattform mit Tennet zu Einschränkungen für Schifffahrt/Segeln



GESAMTZEITPLAN BAUMASSNAHMEN



AMPRION-PROJEKTE AUF NORDERNEY

	2025				2026					2027					2028					2029						2030						
	Jun	Jul	Aug	Sep	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Mai	Juni	Juli	Aug	Sept	Sep	
DolWin4 (NOR-3-2)		Kabelinstallation Watt								Kabelinstallation Offshore					IBN																	
						Kabelinstallation Nearshore																										
BorWin4 (NOR-6-3)							Kabelinstallation Watt						Kabelinstallation Offshore																			
											Kabelinstallation Nearshore																					
BalWin1 (NOR-9-1)	Mob HDD	HDD NDY-Süd		Demob HDD		Mob HDD	HDD NDY-Nord		Demob HDD	Mob HDD	HDD HRS		Demob HDD			Kabelinstallation Offshore I			Kabelinstallation Offshore II /Testphase	IBN												
															Kabelinstallation Nearshore																	
BalWin2 (NOR-10-1)	Mob HDD	HDD NDY-Süd		Demob HDD		Mob HDD	HDD NDY-Nord		Demob HDD	Mob HDD	HDD HRS		Demob HDD								Kabelinstallation Offshore I			Kabelinstallation Offshore II /Testphase	IBN							
																				Kabelinstallation Nearshore												
																					Kabelinstallation Watt											
BorWin7 (NOR-21-1)	Reihenfolge und Zeiten vorbehaltlich Auftragsvergabe und Genehmigungen																HDD NDY-Nord						HDD NDY-Süd							HDD HRS		

SALZWIESENRENATURIERUNG OSTHELLER AUF NORDERNEY

**IM RAHMEN DER OFFSHORE PROJEKTE BALWIN1, BALWIN2,
KUSENHORST (UND LANGEBOG-KORRIDOR C6A) –**

**PROJEKTVORSTELLUNG & AKTUELLER STAND DER
AUSFÜHRUNGSPLANUNG IM UMWELTAUSSCHUSS**

AGENDA

- Salzwiesenrenaturierung Ostheller auf Norderney -

1. Ökologische Bedeutung und Funktionen von Salzwiesen
2. Projektvorstellung
3. Aktueller Stand Ausführungsplanung
 - a. Vorstellung der Maßnahmen
 - b. Vorstellung der Zuwegungsvariantenanalyse
 - c. Laufende Rücksprachen zur Stadt Norderney
 - d. Zeitlicher Horizont

Ökologische Bedeutung und Funktionen von Salzwiesen

Was sind Salzwiesen und wieso renaturiert man sie?

Küstenökosystem
zwischen Meer und
Land

Entstehen durch
Sedimentablagerung
durch Gezeiten und
Flut

regelmäßige
Überflutungen mit
Salzwasser

Feuchte und
salzhaltige
Bodenbedingungen

Bedeutsam für
Erhalt und
Förderung der
Biodiversität

Bedeutsames
Brut- und
Rastgebiet für
(Zug)vögel

Beitrag zum
Klimaschutz als
wichtige
CO₂-Senken

Natürlicher
Küstenschutz bei
Sturmfluten

Spezialisierte
Salzpflanzen
und Tierarten



Projektvorstellung – Salzwiesenrenaturierung Ostheller Norderney



Abbildung 1: Verortung des Plangebietes

ca. 80 ha großes Planungsgebiet

- extensiviertes Areal, ehemals landwirtschaftlich genutzt

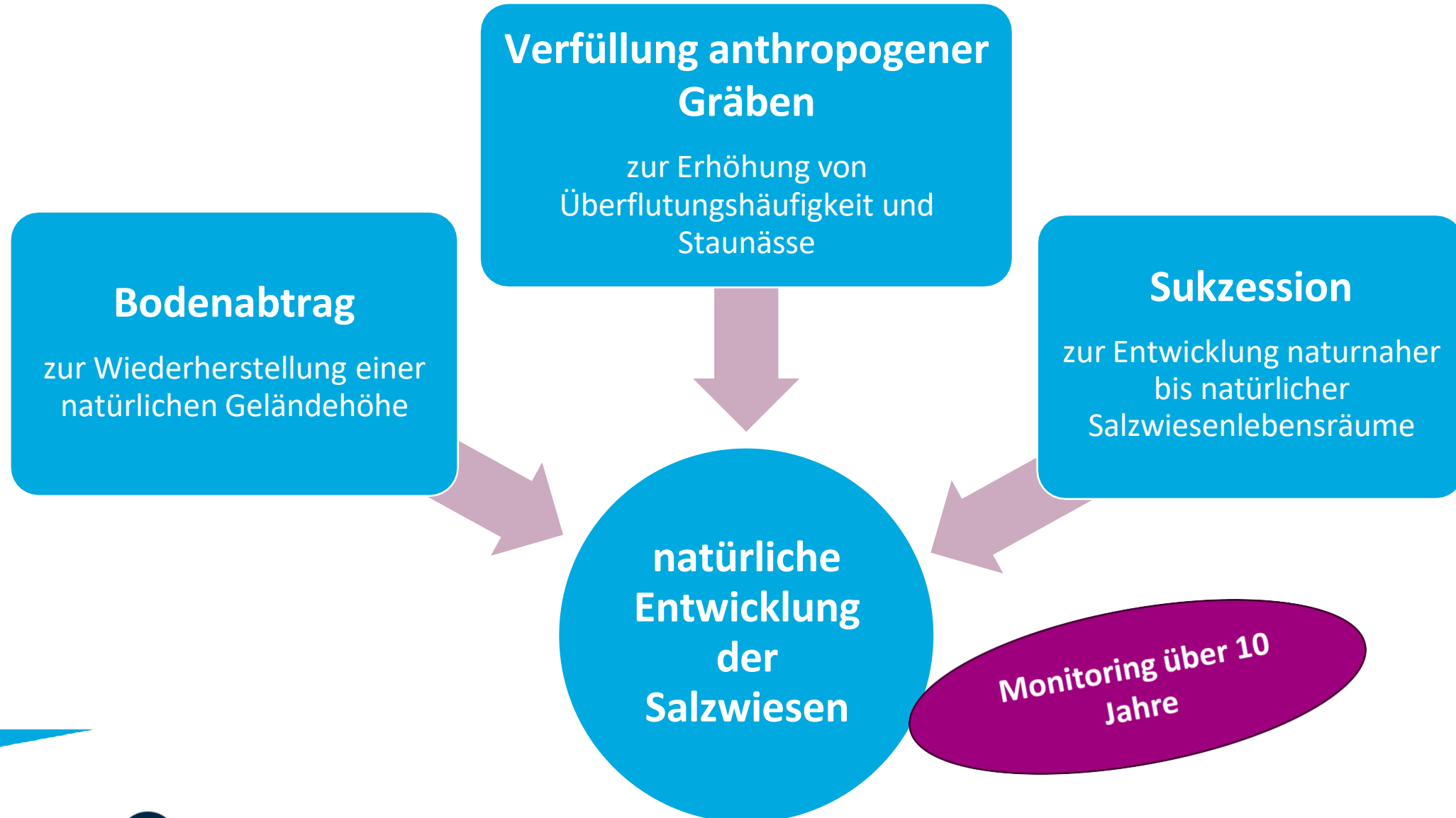
Aktueller unnatürlicher Zustand:

- Gestörte hydrologische Bedingungen durch Entwässerungsgräben
- Veränderte Geländehöhen
- Veränderte Erosions- und Sedimentationsprozesse
- Veränderte Vegetationszusammensetzung
- rückläufiger Trend Brut- & Gastvögel

Ziel: natürliche Entwicklung der Salzwiesen

Aktueller Stand Ausführungsplanung - Maßnahmenplanung

– Salzwiesenrenaturierung Ostheller Norderney

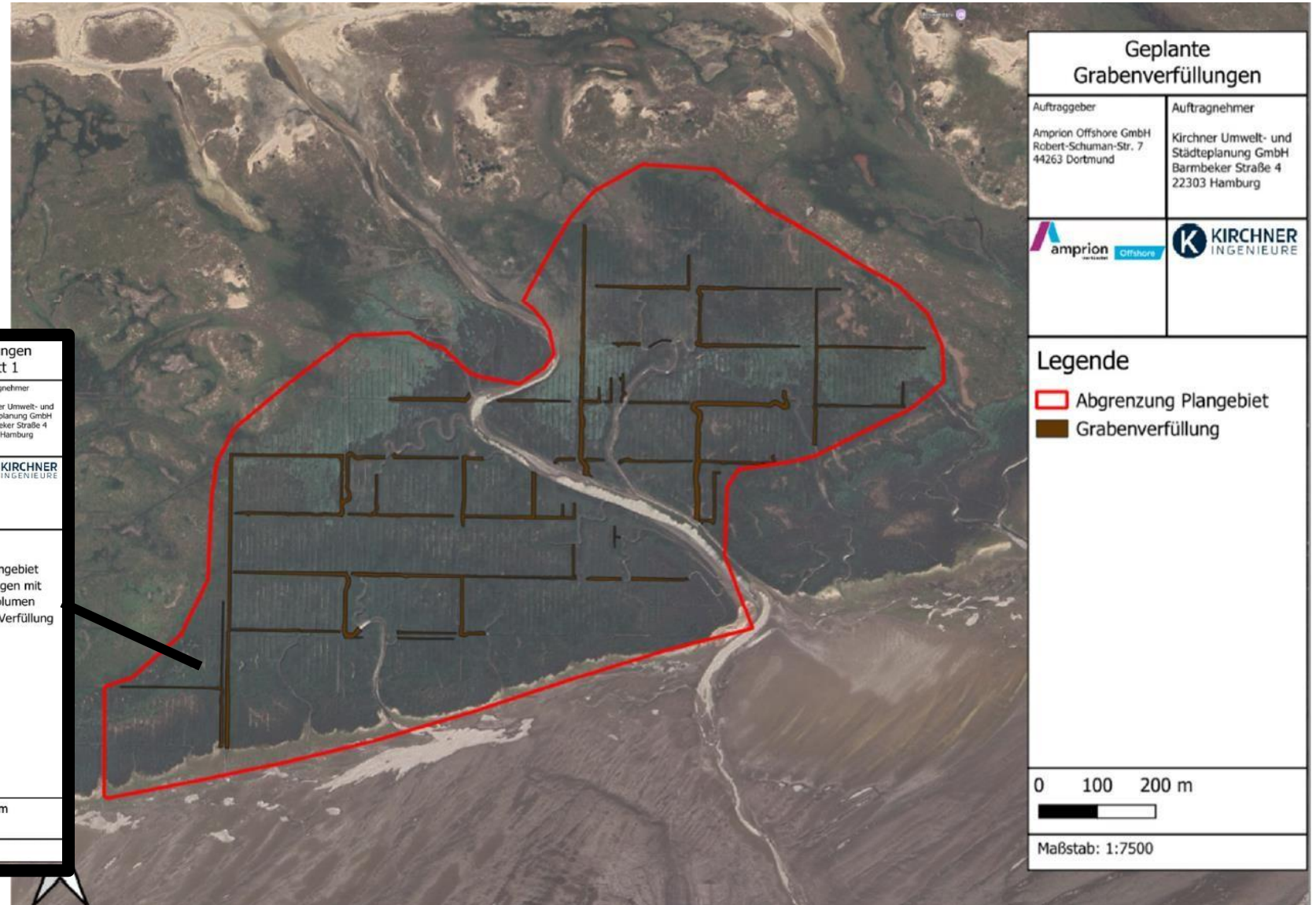
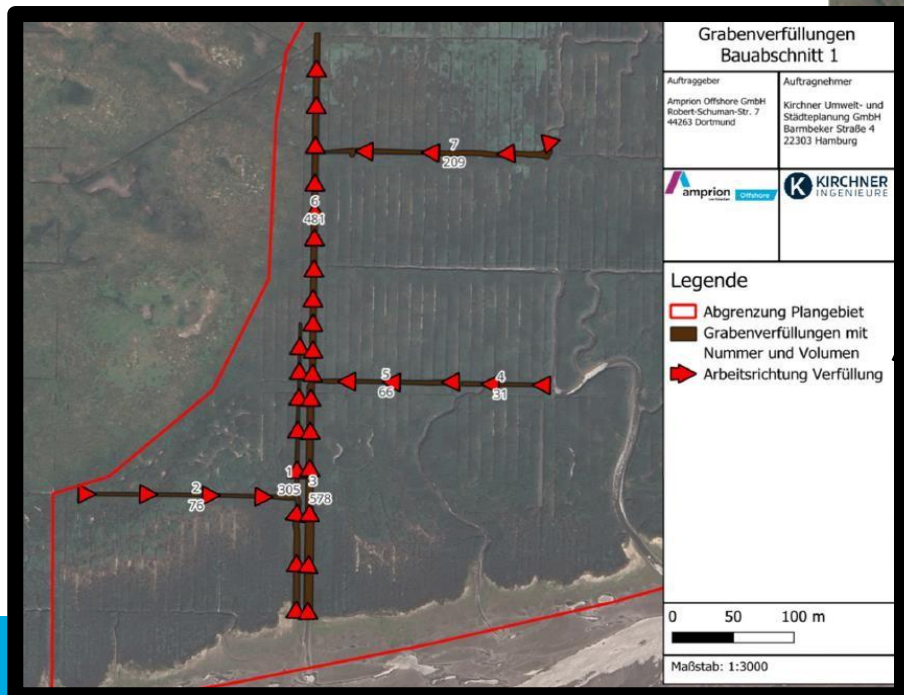


Aktueller Stand Ausführungsplanung - Maßnahmenplanung

– Salzwiesenrenaturierung Ostheller Norderney

Verfüllung anthropogener Gräben

zur Erhöhung von
Überflutungshäufigkeit und
Staunässe

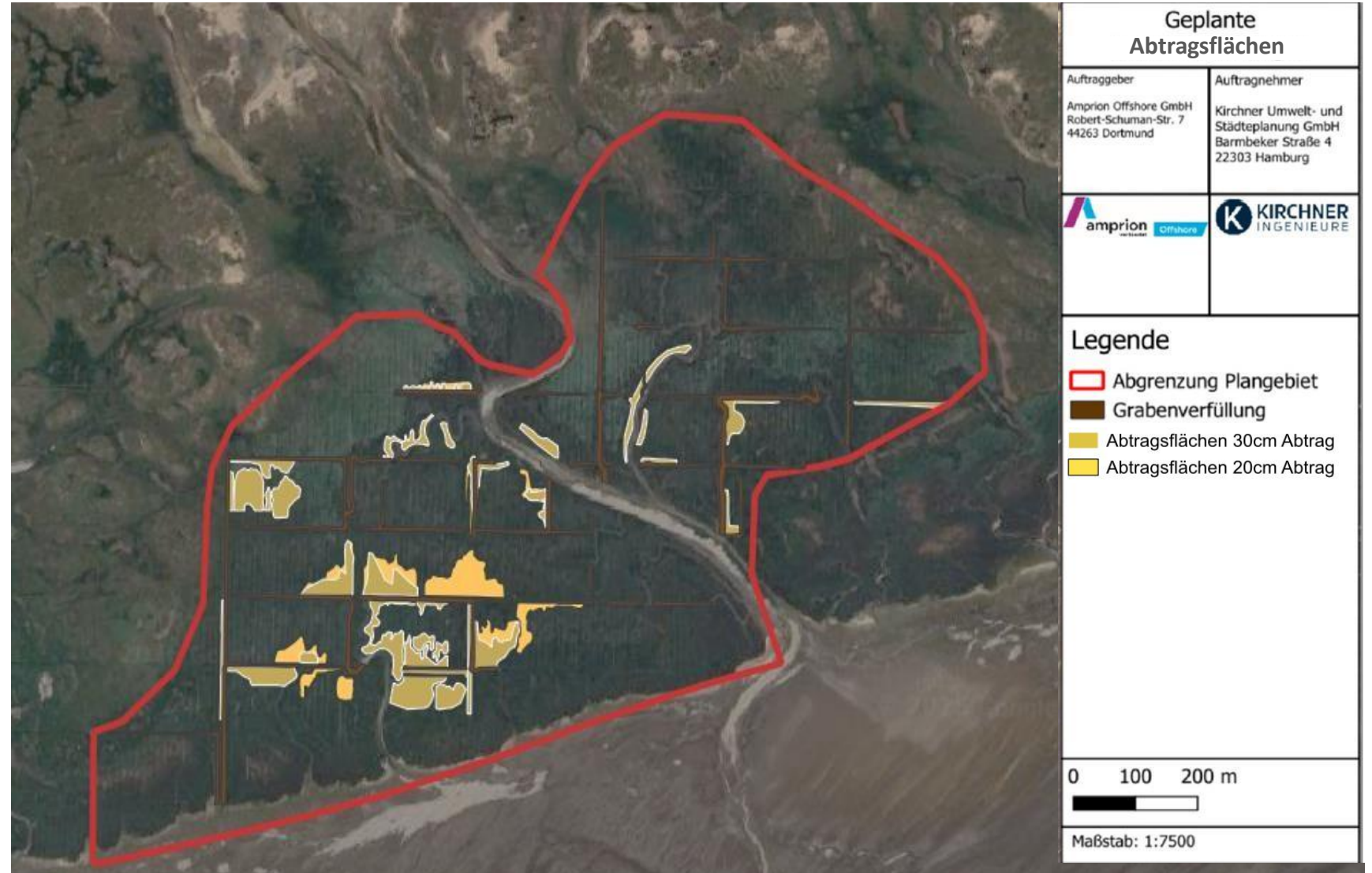


Aktueller Stand Ausführungsplanung - Maßnahmenplanung

– Salzwiesenrenaturierung Ostheller Norderney

Bodenabtrag

zur Wiederherstellung einer natürlichen Geländehöhe



Aktueller Stand Ausführungsplanung – Zuwegungsvariantenanalyse

Variante 1

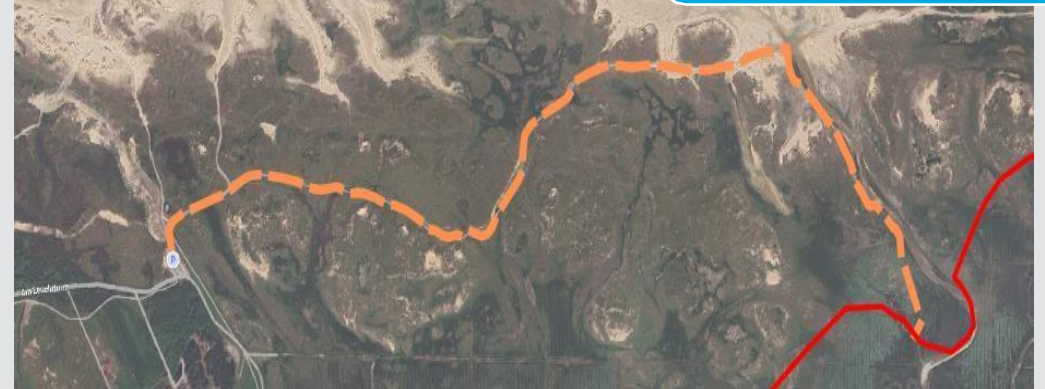
Wirtschaftsweg/
Nordstrand

Vorzugsvariante



Variante 2

Mittelweg



Variante 3

Seeweg /
Anlandung



Laufende Rücksprachen mit der Stadt Norderney

Kreuzung von touristisch genutzten Wegen

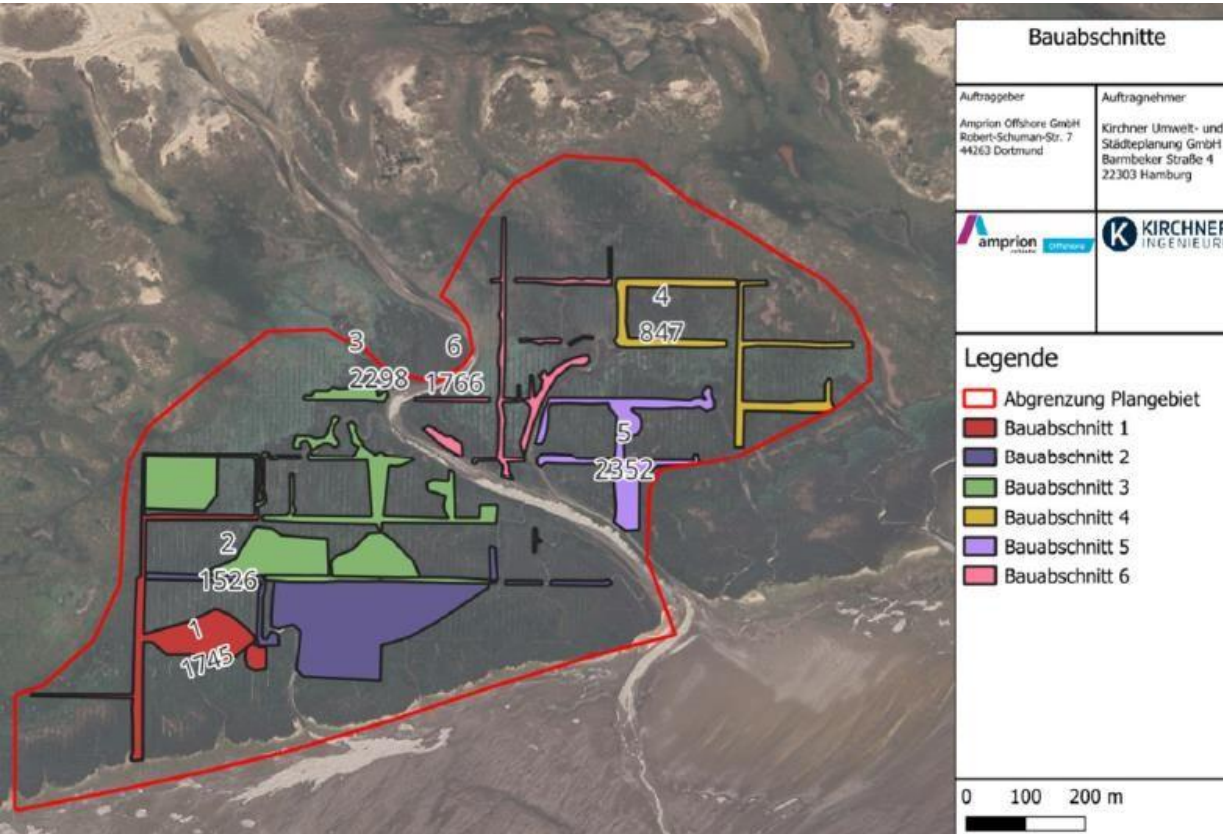


mögliche (Teil-)Nutzung des Parkplatzes
Ostheller als Baueinrichtungsfläche



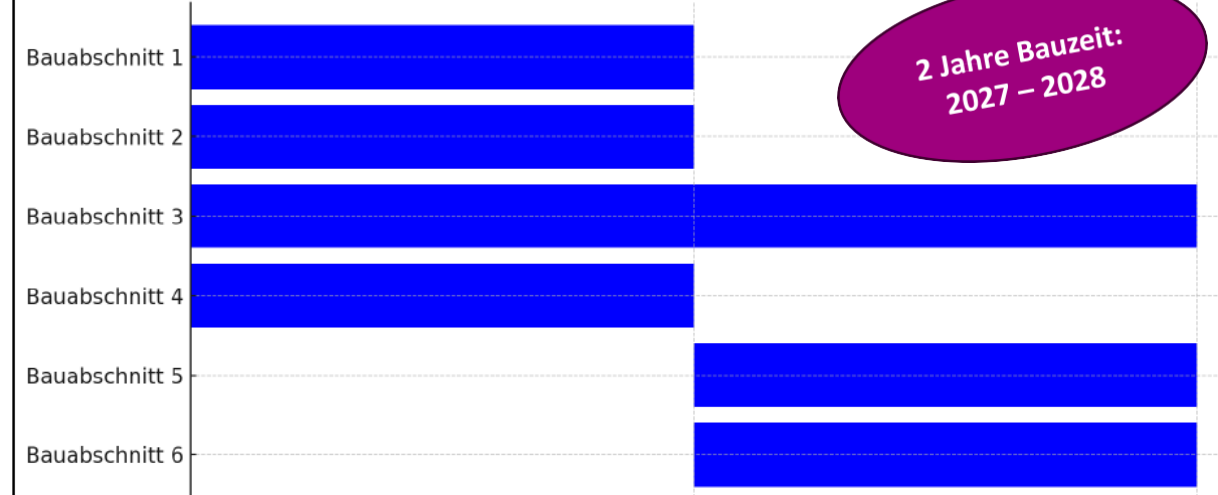
Aktueller Stand Ausführungsplanung – zeitlicher Horizont

– Salzwiesenrenaturierung Ostheller Norderney



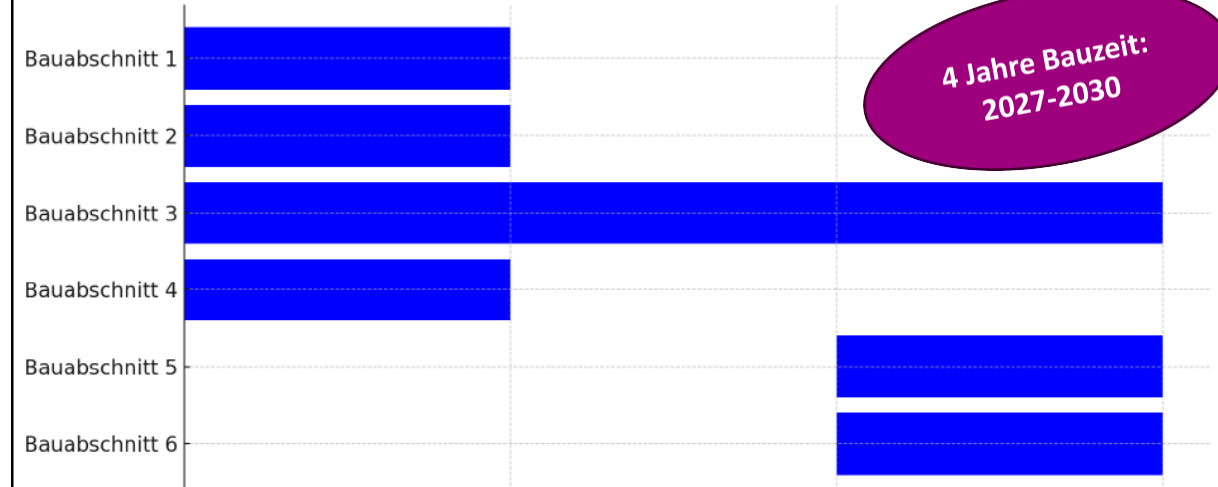
Start Q3 2027

Bauzeitenübersicht "best-case"



2 Jahre Bauzeit:
2027 – 2028

Bauzeitenübersicht "Worst-Case"



4 Jahre Bauzeit:
2027-2030

VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT.

Ihr Ansprechpartner:

Stefan Sennekamp

Projektsprecher

0152 2270 5497

stefan.sennekamp@amprion.net

Einwohner-/Einwohnerinnen- Fragestunde

TOP 5:

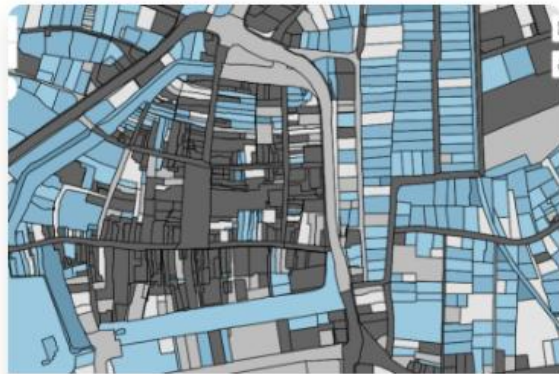
Informationen zum Entsiegelungskataster Niedersachsen



Entsiegelungskataster Niedersachsen

- §19 Absatz 1 Niedersächsisches Klimagesetz (NKlimaG):

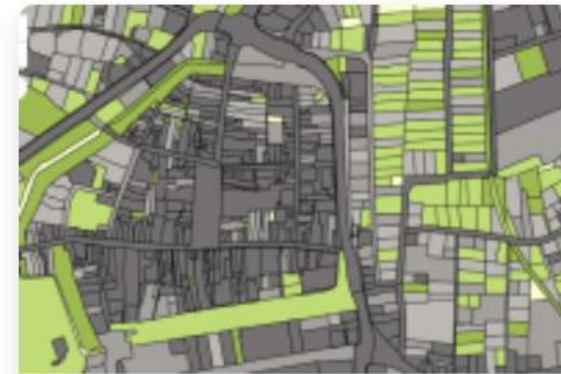
„(1) Jede Gemeinde, die nicht Mitglied einer Samtgemeinde ist, sowie jede Samtgemeinde ermittelt und erfasst bis zum 31. Dezember 2026, für welche Flächen ihres Gebietes die Möglichkeit zur Entsiegelung besteht. Die Erfassung erfolgt in einem vom Land zu diesem Zweck elektronisch bereitgestellten Entsiegelungskataster. Das Entsiegelungskataster ist fortlaufend zu ergänzen.“



Kommunales Entsiegelungskataster
(eigene ArcGIS Online Lizenzen)



Kommunales Entsiegelungskataster
(Mein Unternehmenskonto)



Öffentliches Entsiegelungskataster

- Ergebnisse für Entsiegelungspotential KI generiert → Stadt kann Verbesserungen vornehmen
- Nicht für Privatflächen, nur städtische Flurstücke
- Jedes Jahr neue Datensätze
- Kein rechtlicher Rahmen bestimmte % zu entsiegeln
- Keine Pflicht für jährliche Prüfung auf Korrektheit

→ <https://entsiegelungskataster.niedersachsen.de/>

Entsiegelungspotenzial

Entsiegelungspotenzial (Mittelwert)

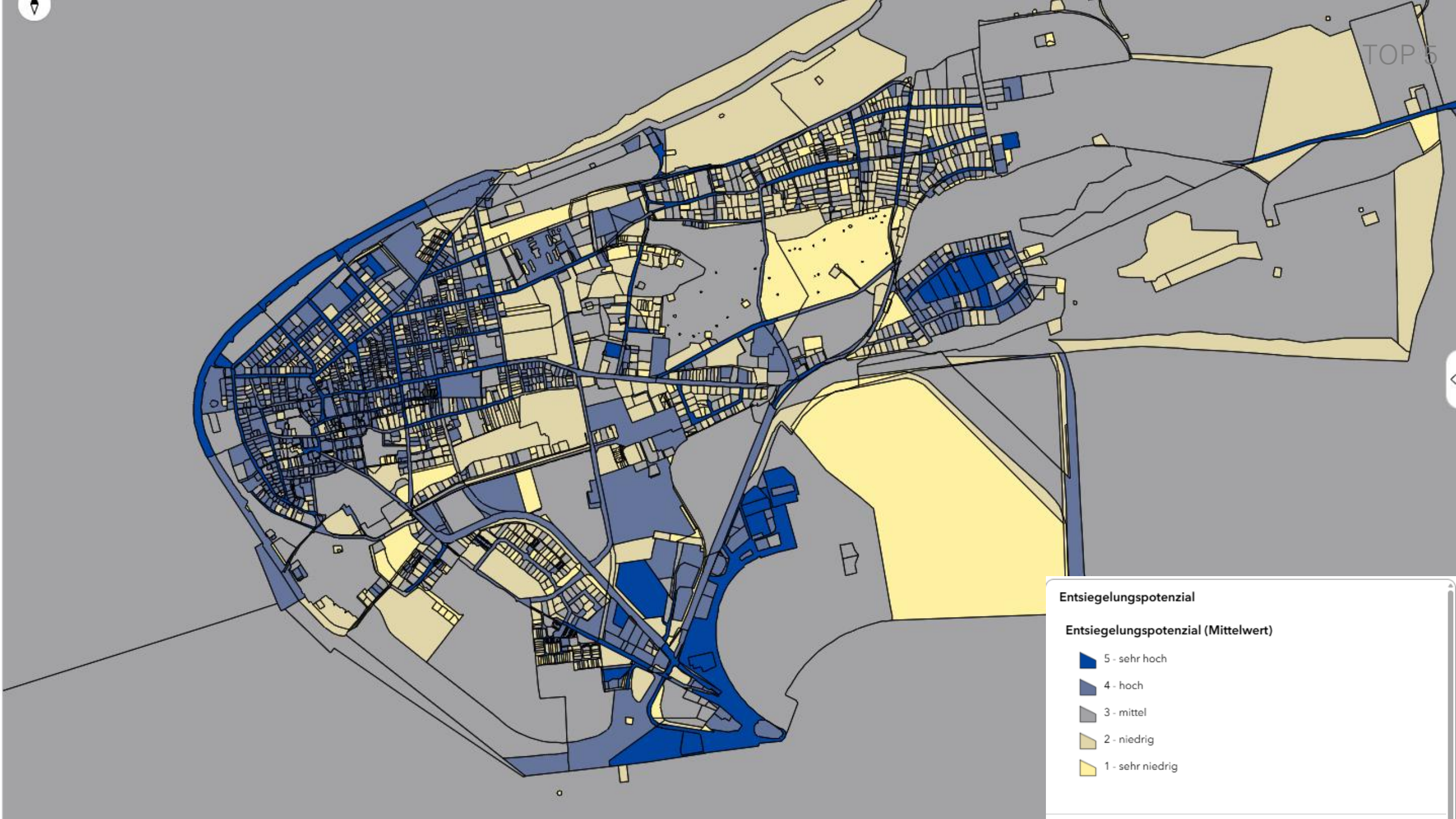
- 5 - sehr hoch
- 4 - hoch
- 3 - mittel
- 2 - niedrig
- 1 - sehr niedrig

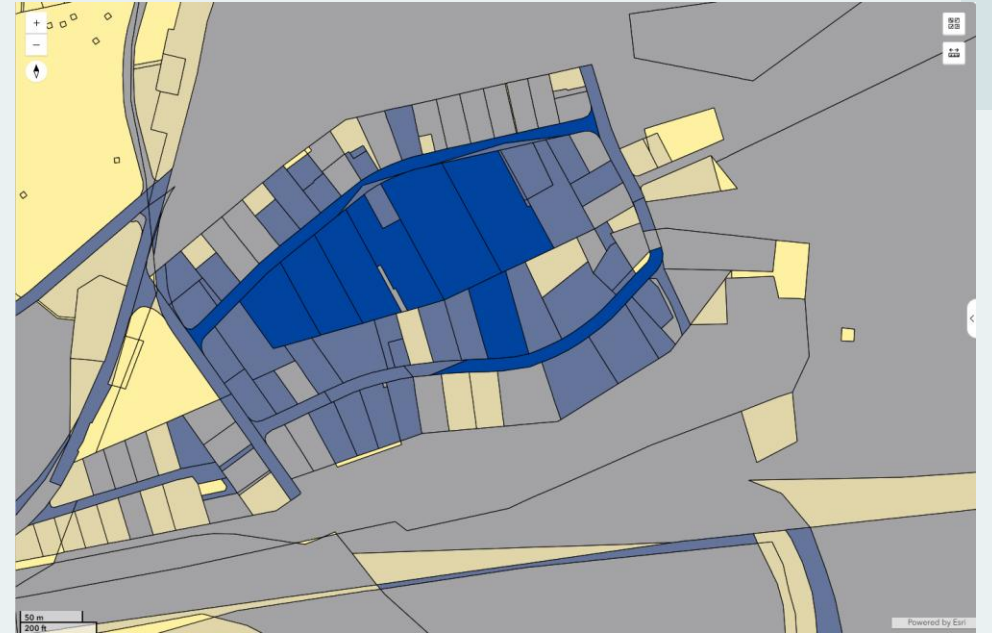
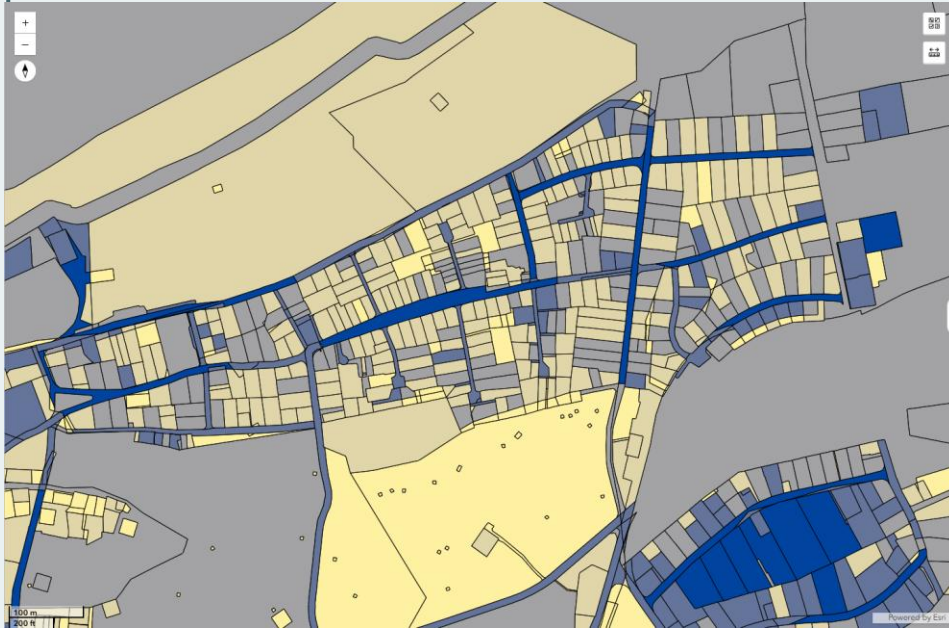


TOP 5

2 km
5.000 ft

Powered by Esri





TOP 6:

Sachstände diverser Umweltthemen



Prüfungsmitteilung Energiebericht

- Nds. Landesrechnungshof
- Überörtliche Kommunalprüfung 2025
- Hintergrund: Staatsziel Klimaschutz (Nds. Verfassung)
- Treibhausgasneutralität bis 2040
--> Aufgabenerfüllung Kommunen



Energiebericht der Stadt Norderney
für den Betrachtungszeitraum
2019 bis 2022



Stadt Norderney

Zuständiger Fachbereich: III - Bauen und Umwelt
Ansprechpartnerin: Sarah Wehrmaker
Erstellungsdatum: 07.02.2024
Betrachtungszeitraum: 2019 - 2022

Wesentliche Ergebnisse

- Erfüllung sämtlicher geforderter Mindestinhalte, z.B.:
 - Erfassung aller kommunaler Liegenschaften
 - Strom- und Heizenergie (Kosten, Verbräuche, CO²-Emissionen, Witterungsbereinigung)
 - Verbräuche gebäudebezogen auf NGF
- Freiwillige Aufnahme Wasserverbräuche, Wasserkosten
- Vergleich der spezifischen Verbräuche der Liegenschaften für Gebäude gleicher Art
- Einzelanalysen nach Kategorien
- Handlungs- und Maßnahmenkatalog
- Darstellung bereits durchgeführter Maßnahmen
- Aktive Nutzung als
 - Informationsgrundlage
 - Entwicklung + Priorisierung von Maßnahmen
- Vorstellung im öff. Umweltausschuss 2022

Wesentliche Ergebnisse

- Veröffentlichung leicht außerhalb gesetzlicher Frist
- Vergleichskennwerte 2015 sind bei Fortschreibung zu aktualisieren (2021)

Empfehlungen

- Visualisierung Handlungsschwerpunkte zukünftig auch durch z.B. Strom-Wärme-Diagramme
- Auswertung durchgeführter Maßnahmen, Erfolge darstellen
- Zur Kenntnis/Vorstellung in Vertretungen

Nächster Bericht

- 2023-2025 in Vorbereitung

Container Jakobs-Kreuzkraut steht

- Umweltausschuss 2023: Beschluss Container für Reiter und Reiterinnen aufzustellen
- Juni bis September
- Giftpflanze (vor allem für Weidetiere)
- Heimische Art → wichtig für Arten- und Naturschutz
- Entsorgung über Restmüll!



Bildquelle: Arbeitskreis Jakobskreuzkraut, 2010

Container Jakobs-Kreuzkraut steht



TOP 7:

Mitteilungen der Verwaltung



AquaDuctus Pipeline GmbH (GASCADE Gastransport GmbH)

- Baugrunduntersuchung

- Fernleitungsnetzbetreiber: Wasserstoff Offshore produziert → Transport
→ Tunnelbauwerke benötigt
- Wasserstoff-Kernnetz als Important Project of Common European Interest
Innovative Kerntechnologien
- Dynamik I. Q 2026 – Einbindung Stadt Norderney durch Amt für regionale Landesentwicklung (Absehen von Raumverträglichkeitsprüfung)
 - Stellungnahme: Belange Norderney hervorgehoben

- Voruntersuchungen
- Datenerhebung des Meeresbodens und Geologie auf Norderney
- Meeresboden: 1.Juni bis 30. September 2026
- Norderney: geplant 15. Juli bis 30. September 2026
- Auf Norderney von Nord nach Süd in der Nähe des Parkplatzes „Am Leuchtturm“

	Geophysik	Geotechnik
Vorhaben	Max. 100 m breiter Korridor	6 Bodenkernproben + 2 Bodenkernproben vor dem Nordstrand
Dauer	10 Wochen	6 Wochen

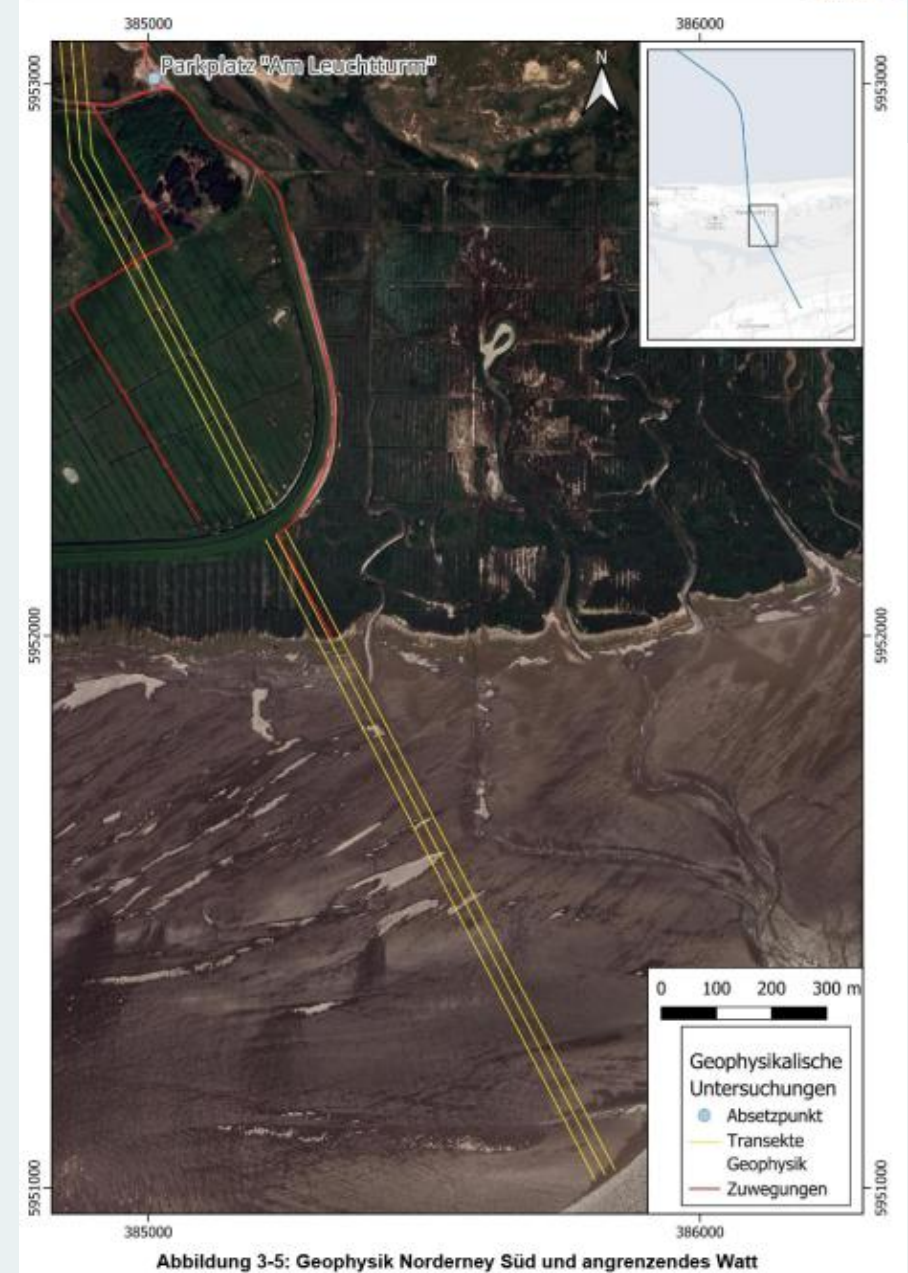
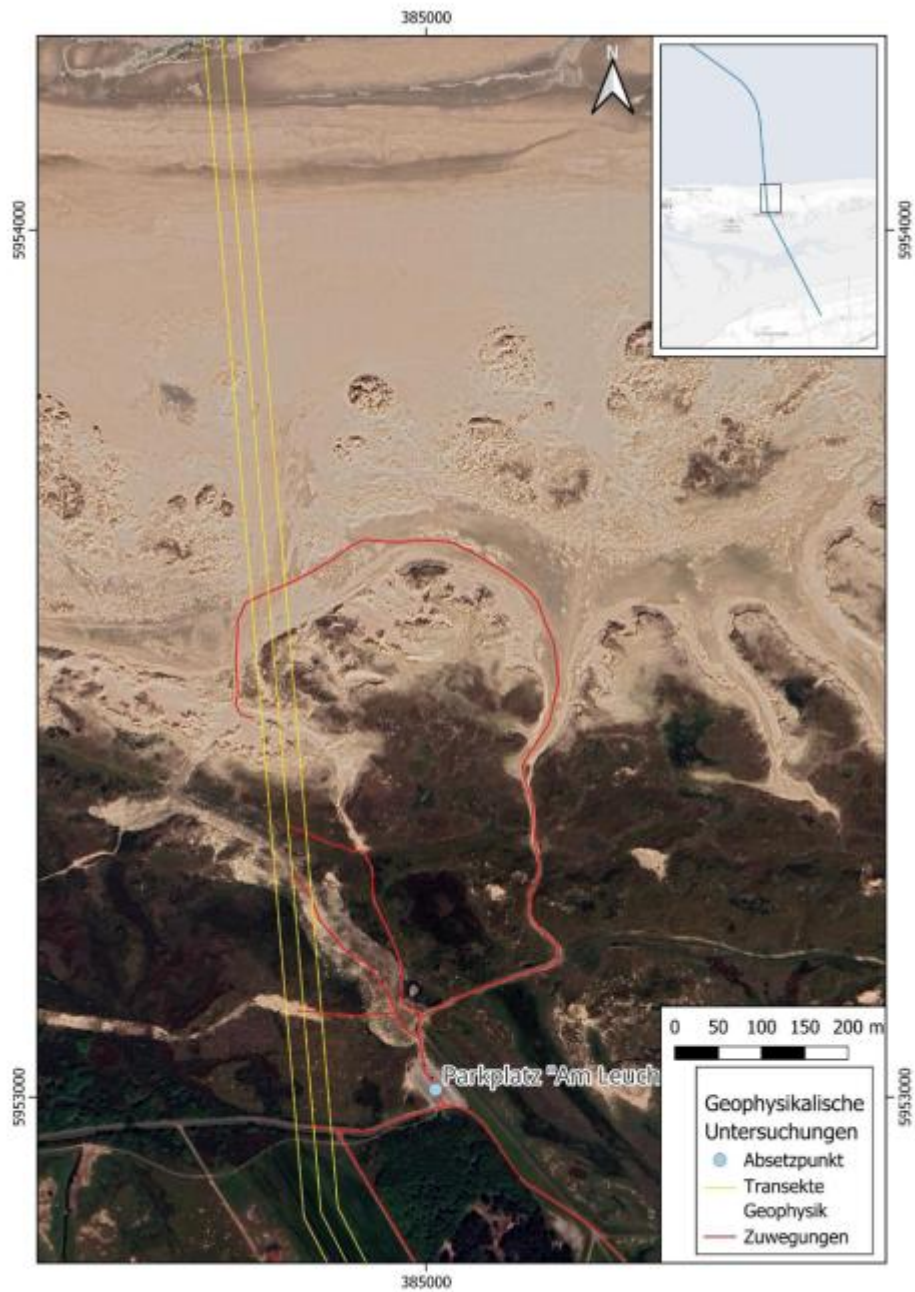




Abbildung 3-8: Stationen 16 und 17 (Abschnitt 1)

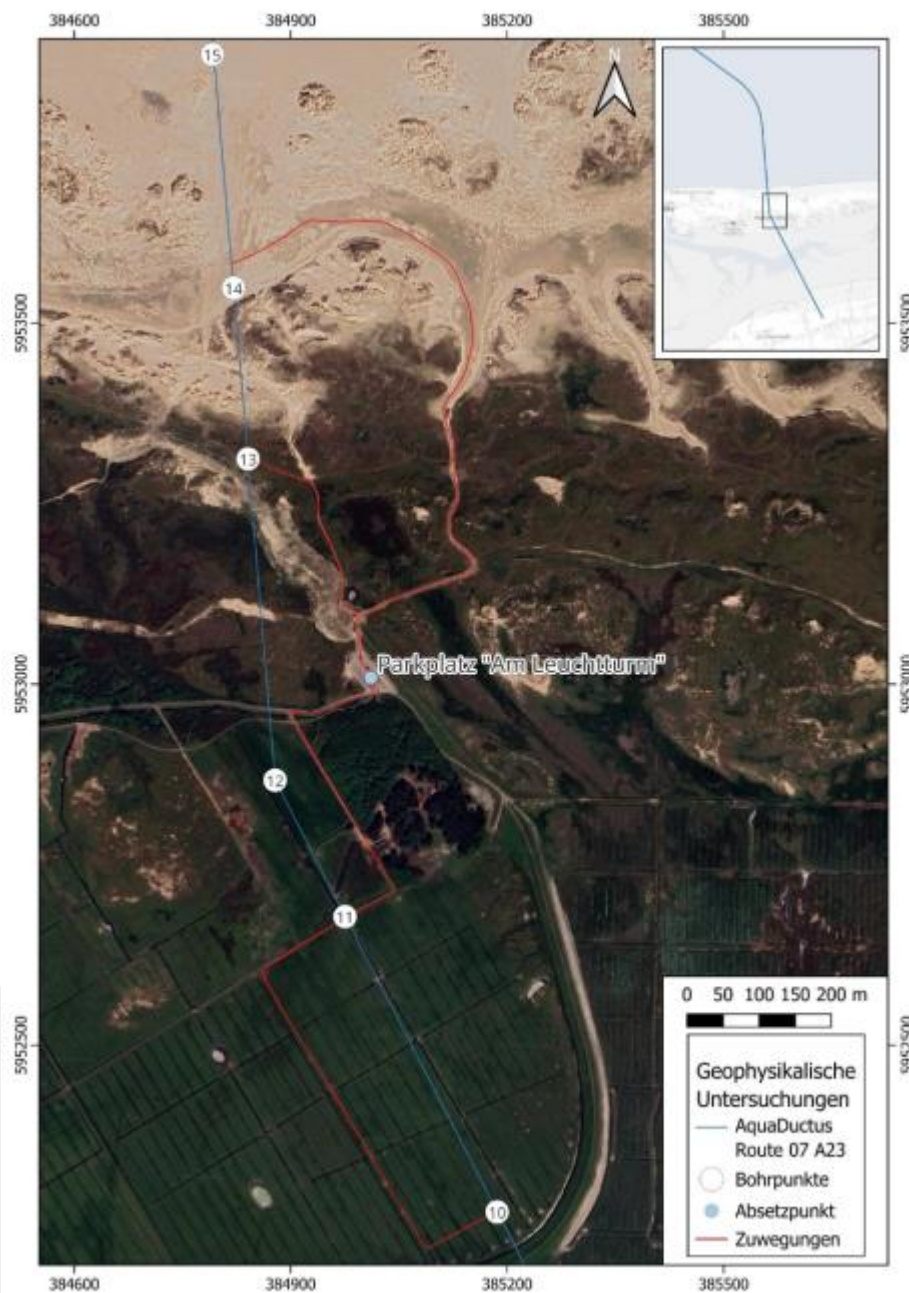


Abbildung 3-9: Geotechnische Untersuchungen Norderney (Abschnitt 2)

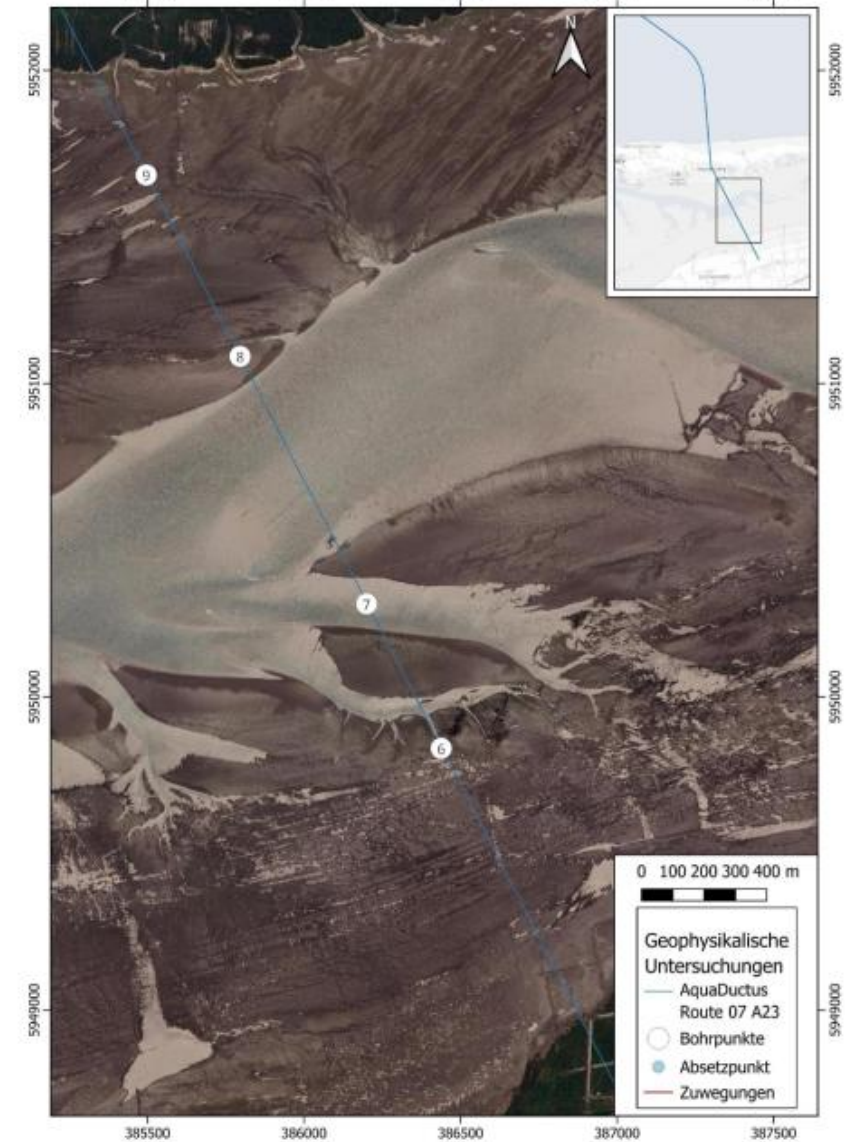
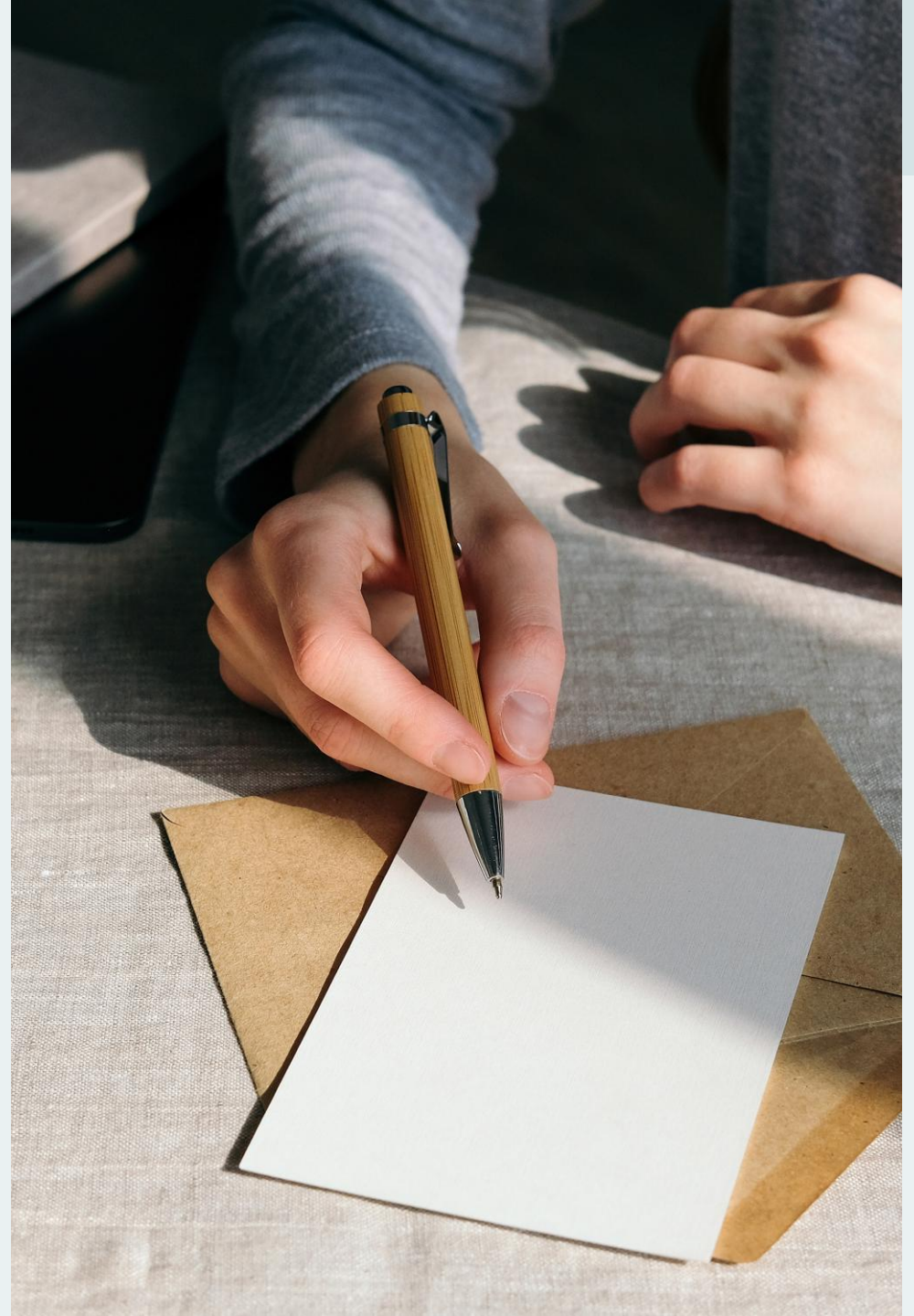


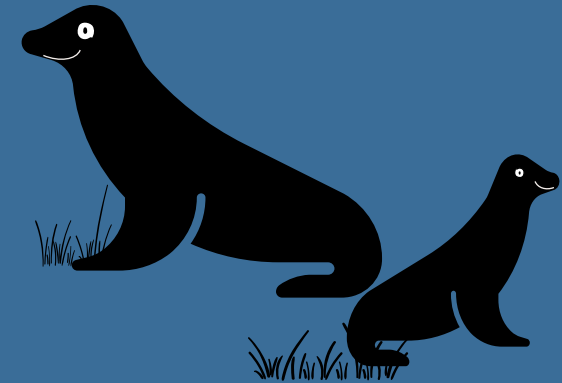
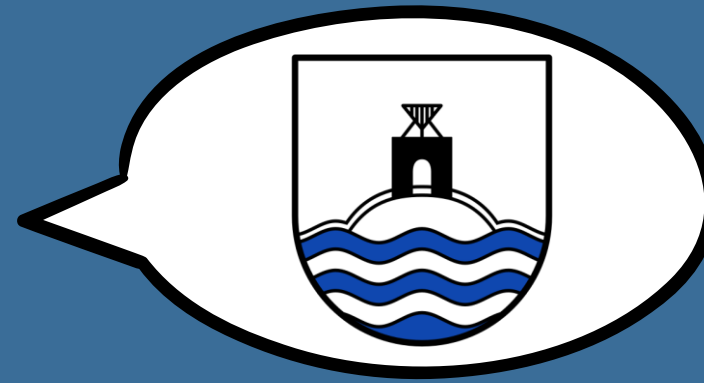
Abbildung 3-11: Geotechnische Untersuchungen (Abschnitt 3)

TOP 8:

Anfragen und
Anregungen



Einwohner-/Einwohnerinnen- Fragestunde



Guten und sicheren Heimweg!